

# Kosztorys

## Modernizacja pomieszczeń Pawilonu I - GIG Katowice

Lokalizacja: **Katowice 40-160 Al. Korfantego 79 - Pawilon I**

Inwestor: **Główny Instytut Górnictwa, Katowice 40-166 Pl. Gwarków 1**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Dział Techniczny - GIG**

Data opracowania:

**2022-02-14**

Kosztorys opracowany przez:

**mgr inż. Rybczyński Łukasz , Inspektor Nadzoru  
Budowlanego GIG Katowice**

.....

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Modernizacja pomieszczeń Pawilonu I - GIG Katowice</b>		
1	Rozdział	<b>Prace rozbiórkowe/wyburzeniowe, zamurowania i wykucia otworów w ścianach korytarzowych (zakres prac piętra od 4 do 10)</b>		
1.1	Element	<b>Demontaże/wyburzenia/rozbiórki</b>		
1.1.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż jednostek zew. klimatyzacyjnych	kpl	5,000
1.1.2	KNRW 402/521/2	Demontaż grzejnika stalowego, 2-płytowy (UWAGA - zabezpieczenie na czas prowadzonych prac) Krotność=7	kpl	18,000
1.1.3	KNRW 401/353/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2·m <sup>2</sup> - drzwi	szt	78,000
1.1.4	KNRW 401/353/11	Wykucie z muru, podokienników drewnianych, stalowych Krotność=7	m	32,280
1.1.5	Kalkulacja indywidualna	Demontaż rolet i żaluzji okiennych wew. Krotność=7	szt	40,000
1.1.6	KNRW 202/2701/1	Analogia - Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi (demontaż) R= 0,200 M= 0,000 S= 0,000 Krotność=7	m <sup>2</sup>	249,120
1.1.7	KNRW 202/2005/1	Analogia - Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszony (demontaż blendy) R= 0,200 M= 0,000 S= 0,000 Krotność=7	m <sup>2</sup>	14,538
1.1.8	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	91,400
1.1.9	KNRW 401/211/1	Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach, powierzchnia do 3,0·m <sup>2</sup> , głębokość do 1·cm - resztki kleju	m <sup>2</sup>	91,400
1.1.10	KNR 404/504/6	Rozebranie posadzek, z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie Krotność=7	m <sup>2</sup>	249,120
1.1.11	KNR 404/405/3	Rozebranie drewnianych podłóg, białych na wpust (panele podłogowe) Krotność=7	m <sup>2</sup>	249,120
1.1.12	KNRW 401/819/5	Rozebranie posadzek z płyt pilśniowych Krotność=7	m <sup>2</sup>	249,120
1.1.13	KNRW 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15·cm, mechanicznie (posadzki cementowe) Krotność=7	m <sup>3</sup>	27,935
1.1.14	KNRW 202/2003/5	analogia - Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 2-warstwowo, 75-02 - demontaż R= 0,200 M= 0,000 S= 0,000	m <sup>2</sup>	912,254
1.1.15	KNRW 401/348/2	Rozebranie elementów z cegieł na zaprawie c-w.: ścian, filarów, kolumn	m <sup>3</sup>	8,060
1.1.16	KNRW 401/106/4	analogia - Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi, z budynku (transport windą)	m <sup>3</sup>	463,670
1.1.17	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki - kontener na odpady zmieszane 7 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	312,078
1.1.18	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki - kontener na gruz 7 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	244,326
1.2	Element	<b>Zamurowania otworów i wykucia - dla nowych drzwi</b>		
1.2.1	KNR 901/105/2	Ściany działowe z bloków wapienno-piaskowych Silka M, ściany wysokości do 4,5·cm z bloków Silka M·12 - zamurowanie otworów drzwiowych	m <sup>2</sup>	83,081
1.2.2	KNRW 202/132/5	Otworki w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych Krotność=20	m	1,500

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	<b>Zakres prac na piętrze 10 i parterze</b>		
2.1	Element	<b>Posadzki</b>		
2.1.1	KNRW 202/608/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr. 5 cm EPS 100	m2	253,950
2.1.2	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 0,3 mm R= 0,100 M= 1,000 S= 1,000	m2	253,950
2.1.3	KNRW 202/1116/2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25·mm	m2	253,950
2.1.4	KNRW 202/1116/3	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1·cm ponad 25·mm Krotność=3,5	m2	253,950
2.1.5	Kalkulacja indywidualna	Dodatek za zbrojenie posadzki włóknami	m2	253,950
2.1.6	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem głęboko penetrującym	m2	253,950
2.1.7	KNRW 202/1123/2 (2)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, rulonowe, bez warstwy izolacyjnej, klej dyspersyjny z wywinieciem na ścianę na wys. 10 cm (homogeniczna)	m2	291,200
2.1.8	KNRW 202/1123/4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, zgrzewanie wykładzin rulonowych z wywinieciem na ścianę na wys. 10 cm (homogeniczna)	m2	291,200
2.1.9	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż listw progowych typu L10 - aluminiowe	m	8,000
2.2	Element	<b>Sufity</b>		
2.2.1	KNRW 202/2701/1	ANALOGIA - Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej rastrowy 100x100 w kolorze srebrnym h=40 mm	m2	207,342
2.2.2	KNRW 202/2004/10	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, belki i podciągi pojedyncze, 2-warstwowo, 50-02 - blenda przy oknie	m2	16,947
2.2.3	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3·mm, ściany, podłoże z tynku	m2	16,947
2.2.4	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem głębokopenetrującym	m2	16,947
2.2.5	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów	m2	16,947
2.2.6	KNRW 401/1202/8	Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia do 5·m2	m2	43,578
2.2.7	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem głęboko penetrującym	m2	43,578
2.2.8	KNRW 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpacowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków	m2	43,578
2.2.9	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3·mm, ściany, podłoże z tynku	m2	43,578
2.2.10	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem głęboko penetrującym	m2	43,578
2.2.11	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów	m2	43,578
2.2.12	KNRW 401/711/13 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (stropy płaskie, belki, podciągi, biegi spoczniki schodowe) na podłożach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 1·m2 - uzupełnienie ubytków tynku na suficie przez jego malowaniem - 10% całości Krotność=0,1	m2	207,342
2.2.13	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem głęboko penetrującym wraz z ścianami po obwodzie na wysokość 30 cm	m2	276,954
2.2.14	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów (pistoletem wraz z instalacjami na suficie)	m2	276,954
2.2.15	KNR 202/1215/4	Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach, 0.5-1.00·m2 (30 x 30 cm w kolorze srebrnym - kratka w blendzie) R= 0,100 M= 1,000 S= 1,000	szt	55,000
2.3	Element	<b>Ściany działowe</b>		
2.3.1	KNRW 202/2003/5	Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 2-warstwowo, 75-02 - wełną mineralną gr. 70 mm	m2	146,550
2.4	Element	<b>Obudowa pionów i szachtów REI60</b>		
2.4.1	KNR 901/105/1	Ściany działowe z bloków wapienno-piaskowych Silka M, ściany wysokości do 4,5·cm z bloków Silka M·8- obudowa pionów REI 60	m2	73,430

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.5	Element	<b>Gipsowanie, malowanie, zabudowy</b>		
2.5.1	KNRW 202/2008/1 (2)	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na zaprawie, bez pasków, płyty grubości 12,5 mm - szpalety	m2	50,160
2.5.2	ZKNR C 1/104/5 (1)	analogia - Ochrona narożników wypukłych, prostych, klej gipsowy - szpalety	m	167,200
2.5.3	KNRW 202/2008/1 (2)	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na zaprawie, bez pasków, płyty grubości 12,5 mm (belki i słupy)	m2	43,500
2.5.4	ZKNR C 1/104/5 (1)	analogia - Ochrona narożników wypukłych, prostych, klej gipsowy (belki i słupy)	m	65,580
2.5.5	KNRW 202/2008/1 (2)	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na zaprawie, bez pasków, płyty grubości 12,5 mm -na wymurowanych ścianach	m2	73,430
2.5.6	ZKNR C 1/104/5 (1)	analogia - Ochrona narożników wypukłych, prostych, klej gipsowy (belki i słupy)	m	26,100
2.5.7	KNRW 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5 m2 - stare ściany	m2	162,058
2.5.8	KNRW 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpacowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków	m2	162,058
2.5.9	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe - stare ściany	m2	162,058
2.5.10	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłoże z tynku stare ściany	m2	162,058
2.5.11	KNRW 202/2011/7	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków ścian - na starych ścianach	m2	162,058
2.5.12	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłoże z tynku stare ściany na suchych tynkach, obudowach gk i nowych ścianach g-k	m2	460,190
2.5.13	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe - stare ściany na suchych tynkach, obudowach gk i nowych ścianach g-k	m2	460,190
2.5.14	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	m2	460,190
2.5.15	KNRW 401/1215/5	Mycie po robotach malarskich, okien i drzwi	m2	103,920
2.5.16	KNRW 401/1215/8	Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych i betonowych	m2	250,920
2.6	Element	<b>Różne</b>		
2.6.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż rolet okiennych w prowadnicach klejonych do ramy okiennej - kolor do ustalenia z Zamawiającym (roletki w kasetce koloru białego, z prowadnicami klejonymi do ramy okiennej, każda kwatera okna w osobnej kasetce, kolor rolet do wyboru przez Zamawiającego po przekazaniu wzornika, gramatura 185 g/m2, odporność na blaknięcie >5, kurczliwość <0,5%, grubość materiału 0,38 mm) - tylko strona południowa (wymiar: 0,6m*1,7m)	szt	7,000
2.6.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż rolet okiennych w prowadnicach klejonych do ramy okiennej - kolor do ustalenia z Zamawiającym (roletki w kasetce koloru białego, z prowadnicami klejonymi do ramy okiennej, każda kwatera okna w osobnej kasetce, kolor rolet do wyboru przez Zamawiającego po przekazaniu wzornika, gramatura 185 g/m2, odporność na blaknięcie >5, kurczliwość <0,5%, grubość materiału 0,38 mm) - tylko strona południowa (wymiar: 0,9 m*1,7m)	szt	8,000
2.6.3	KNP 2/1114/1 (2)	analogia - Parapety i półki z masy lastrykowej, szlifowanie ręczne - osadzenie parapetów z konglomeratu wraz z obróbką pod parapetami	m2	9,360
2.6.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa parapetów z MDF gr. 3 cm	m2	9,360
2.6.5	KNRW 402/501/3	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych, Dn=25 mm - skrócenie rur) Krotność=4	miejsce	2,000
2.6.6	KNRW 215/418/3	Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 1600 mm - sam montaż wcześniej zdemontowanych M=0,0 (UWAGA: nowe zawiesia) R= 1,000 M= 0,000 S= 1,000	szt	18,000
2.6.7	KNRW 402/509/2 (2)	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki, Fi=20 mm, złączka grzejnikowa prosta lub kolankowa Krotność=18	szt	2,000
2.6.8	KNRW 217/137/1	Kratki wentylacyjne typ A - do przewodów murowych, o obwodach do 1000 mm (przykręcane do ściany) R= 0,200 M= 1,000 S= 1,000	szt	12,000
2.6.9	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż odbojników drzewiowych	szt	14,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.6.10	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie czyjek p.poż, zdemontowanie i ponowny montaż w miejscu występowania sufitów podwieszanych	kpl	1,000
2.6.11	Kalkulacja indywidualna	Czyszczenie czujek po robotach budowlanych	kpl	1,000
2.6.12	KNRW 401/1212/27	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rur wodociagowych i gazowych, Fi do 50·mm, 2-krotne Krotność=18	m	4,000
2.7	Element	<b>Malowanie korytarza + naprawy po remontach</b>		
2.7.1	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	93,192
2.7.2	KNRW 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne tynków wewnętrznych, ścian i sufitów	m2	93,192
2.7.3	KNRW 401/1215/2	Mycie po robotach malarskich, drzwi pozostałych typów	m2	28,200
2.7.4	KNRW 401/1215/8	Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych i betonowych	m2	39,445
2.7.5	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych	m2	6,000
2.7.6	KNRW 401/211/1	Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach, powierzchnia do 3,0·m2, głębokość do 1·cm - resztki kleju	m2	6,000
2.7.7	KNRW 401/809/13	analogia - Uzupelnienie posadzek z płytek z kamienia sztucznego (do 5·m2/miejsce), na kleju, płytki terakotowe szkliwione 30x60·cm (dopasować do istniejących)	m2	6,000
2.8	Element	<b>Stolarka drzwiowa</b>		
2.8.1	KNKRB 2/1002/1 (1)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne - wg. zestawienia stolarki (dźwiękoizolacyjne 38dB, zkamką, uszczelką opadającą, w kolorze dąb) Krotność=14	m2	1,800
2.8.2	KNNR 2/1104/2	Analogia - Ościeżnice drewniane zwykłe - ościeżnica MDF opaskowa szer. opaski 16-18 cm Krotność=14	m2	1,800
2.8.3	KNR 1323/603/7	Wymiana okuć drzwiowych - klamka z szyldami	szt	14,000
2.9	Element	<b>Prace pom. aneksu kuchennego</b>		
2.9.1	KNRW 202/2004/4	Analogia - Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, słupy pojedyncze, 2-warstwowo, 50-02 - REI60 (konstrukcja 50 mm + 2 x płyta ogień plus 15 mm)	m2	2,320
2.9.2	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt -fartuch z płytek	m2	2,037
2.9.3	KNRW 202/840/7	Licowanie ścian płytkami z kamienia sztucznych na zaprawie klejowej, płytki 25x20·cm w kolorze białym - zakończenie z listwy L10	m2	2,037
2.9.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy meblowej (blat MDF w kolorze Dąb gr. 3,8 cm szer. 60 cm, fronty szafek MDF w kolorze dąb, korpusy szafek w kolorze jasno szarym z MDF), wymiary zabudowy: H=85 cm, S=60 cm, L=171 cm	kpl	1,000
2.9.5	KNRW 215/229/5 (1)	analogia - Zlewozmywak żeliwny, z blachy lub tworzywa sztucznego, na szafce - stalowy o wymiarach 78 x 48 cm wraz z syfonem	szt	1,000
2.9.6	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn·15·mm (wysoka - możliwość nalania wody do czajnika)	szt	1,000
2.9.7	KNRW 215/143/1	analogia - Urządzenie do podgrzewania wody, terma o poj. 5 l podszawkowa	kpl	1,000
2.9.8	KNRW 215/208/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·50·mm	m	1,000
2.9.9	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·50·mm	szt	1,000
2.9.10	KNRW 215/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 20·mm - uwaga system ma być PEX Krotność=2	m	1,000
2.9.11	KNRW 215/116/1 (1)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20·mm	szt	2,000
2.9.12	KNRW 215/132/2 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn·20·mm	szt	2,000
2.9.13	KNR 34/101/6	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 13·mm (J), rurociąg Fi 12-22·mm	m	2,000
2.10	Element	<b>Pokój biurowy - parter</b>		
2.10.1	KNR 404/405/3	Rozebranie drewnianych podłóg, białych na wpust (panele podłogowe) Krotność=7	m2	30,000
2.10.2	KNRW 401/106/4	analogia - Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi, z budynku (transport windą)	m3	0,300

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.10.3	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki - kontener na odpady zmieszane 7 m3	m3	0,300
2.10.4	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem głęboko penetrującym	m2	30,000
2.10.5	KNRW 202/1123/2 (2)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, rulonowe, bez warstwy izolacyjnej, klej dyspersyjny z wywinięciem na ścianę na wys. 10 cm (wykładzina dywanowa z płytek)	m2	30,000
2.10.6	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż listw progowych typu L10 - aluminiowe	m	1,000
2.10.7	KNRW 202/1520/1 (1)	analogia - Tapetowanie ścian, (na gotowym podłożu) tapetą gładką lub tłoczoną - fototapeta	m2	17,500
2.10.8	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy meblowej (blat MDF w kolorze Dąb gr. 3,8 cm szer. 60 cm, fronty szafek MDF w kolorze dąb, korpusy szafek w kolorze czarnym z MDF), wymiary zabudowy: H=2,5 cm, S=60 cm, L=445 cm	kpl	1,000
2.10.9	KNNR 7/503/7	analogia - Okna i drzwi aluminiowe, witryny - wraz z dostawą witryny (dodać do M)	m2	7,500
2.11	Element	<b>Prace pom. aneksu kuchennego - 10 piętro (dodatkowy aneks)</b>		
2.11.1	KNRW 202/2004/4	Analogia - Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, słupy pojedyncze, 2-warstwowo, 50-02 - REI60 (konstrukcja 50 mm + 2 x płyta ogień plus 15 mm)	m2	2,320
2.11.2	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt -fartuch z płytek	m2	2,037
2.11.3	KNRW 202/840/7	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, płytki 25x20·cm w kolorze białym - zakończenie z listwy L10	m2	2,037
2.11.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy meblowej (blat MDF w kolorze Dąb gr. 3,8 cm szer. 60 cm, fronty szafek MDF w kolorze dąb, korpusy szafek w kolorze jasno szarym z MDF), wymiary zabudowy: H=85 cm, S=60 cm, L=171 cm	kpl	1,000
2.11.5	KNRW 215/229/5 (1)	analogia - Zlewozmywak żeliwny, z blachy lub tworzywa sztucznego, na szafce - stalowy o wymiarach 78 x 48 cm wraz z syfonem	szt	1,000
2.11.6	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn·15·mm (wysoka - możliwość nalania wody do czajnika)	szt	1,000
2.11.7	KNRW 215/143/1	analogia - Urządzenie do podgrzewania wody, terma o poj. 5 l podszawkowa	kpl	1,000
2.11.8	KNRW 215/208/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·50·mm	m	1,000
2.11.9	KNRW 215/211/1	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·50·mm	szt	1,000
2.11.10	KNRW 215/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 20·mm - uwaga system ma być PEX Krotność=2	m	1,000
2.11.11	KNRW 215/116/1 (1)	Dotatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20·mm	szt	2,000
2.11.12	KNRW 215/132/2 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn·20·mm	szt	2,000
2.11.13	KNR 34/101/6	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 13·mm (J), rurociąg Fi 12-22·mm	m	2,000
2.12	Element	<b>Zabudowa meblowa dla przeniesionej firmy z 6 piętra</b>		
2.12.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy meblowej (blat MDF w kolorze Dąb gr. 3,8 cm szer. 60 cm, fronty szafek MDF w kolorze dąb, korpusy szafek w kolorze czarnym z MDF), wymiary zabudowy: H=2,5 cm, S=60 cm, L=474 cm	kpl	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	<b>Zakres prac na piętrach od 4 do 9</b> <b>Mnożnik=6</b>		
3.1	Element	<b>Posadzki</b>		
3.1.1	KNRW 202/608/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr. 5 cm EPS 100	m2	253,950
3.1.2	KNRW 202/606/1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 0,3 mm R= 0,100 M= 1,000 S= 1,000	m2	253,950
3.1.3	KNRW 202/1116/2	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, zatarte na gładko grubości 25·mm	m2	253,950
3.1.4	KNRW 202/1116/3	Posadzki cementowe wraz z cokolikami, dodatek za pogrubienie posadzki o 1·cm ponad 25·mm Krotność=3,5	m2	253,950
3.1.5	Kalkulacja indywidualna	Dodatek za zbrojenie posadzki włóknami	m2	253,950
3.1.6	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem głęboko penetrującym	m2	253,950
3.1.7	KNRW 202/1123/2 (2)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, rulonowe, bez warstwy izolacyjnej, klej dyspersyjny z wywinieciem na ścianę na wys. 10 cm (homogeniczna)	m2	302,000
3.1.8	KNRW 202/1123/4	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, zgrzewanie wykładzin rulonowych z wywinieciem na ścianę na wys. 10 cm (homogeniczna)	m2	302,000
3.1.9	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż listw progowych typu L10 - aluminiowe	m	10,000
3.2	Element	<b>Sufity</b>		
3.2.1	KNRW 202/2701/1	ANALOGIA - Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej rastrowy 100x100 w kolorze srebrnym h=40 mm	m2	204,842
3.2.2	KNRW 202/2004/10	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, belki i podciągi pojedyncze, 2-warstwowo, 50-02 - blenda przy oknie	m2	16,947
3.2.3	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3·mm, ściany, podłoże z tynku	m2	16,947
3.2.4	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem głębokopenetrującym	m2	16,947
3.2.5	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów	m2	16,947
3.2.6	KNRW 401/1202/8	Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia do 5·m2	m2	43,578
3.2.7	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem głęboko penetrującym	m2	43,578
3.2.8	KNRW 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków	m2	43,578
3.2.9	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3·mm, ściany, podłoże z tynku	m2	43,578
3.2.10	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem głęboko penetrującym	m2	43,578
3.2.11	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów	m2	43,578
3.2.12	KNRW 401/711/13 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (stropy płaskie, belki, podciągi, biegi spoczniki schodowe) na podłożach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 1·m2 - uzupełnienie ubytków tynku na suficie przez jego malowaniem - 10% całości Krotność=0,1	m2	204,842
3.2.13	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem głęboko penetrującym wraz z ścianami po obwodzie na wysokość 30 cm	m2	282,892
3.2.14	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów (pistoletem wraz z instalacjami na suficie)	m2	282,892
3.2.15	KNR 202/1215/4	Drzwiczki i kratki osadzone w ścianach, 0.5-1.00·m2 (30 x 30 cm w kolorze srebrnym) R= 0,100 M= 1,000 S= 1,000	szt	55,000
3.3	Element	<b>Ściany działowe</b>		
3.3.1	KNRW 202/2003/5	Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 2-warstwowo, 75-02 - wełną mineralną	m2	174,377
3.4	Element	<b>Obudowa pionów i szachtów REI60</b>		
3.4.1	KNR 901/105/1	Ściany działowe z bloków wapienno-piaskowych Silka M, ściany wysokości do 4,5·cm z bloków Silka M·8- obudowa pionów REI 60	m2	73,834

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.5	Element	<b>Gipsowanie, malowanie, zabudowy</b>		
3.5.1	KNRW 202/2008/1 (2)	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na zaprawie, bez pasków, płyty grubości 12,5 mm - szpalety	m2	50,160
3.5.2	ZKNR C 1/104/5 (1)	analogia - Ochrona narożników wypukłych, prostych, klej gipsowy - szpalety	m	167,200
3.5.3	KNRW 202/2008/1 (2)	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na zaprawie, bez pasków, płyty grubości 12,5 mm (belki i słupy)	m2	67,509
3.5.4	ZKNR C 1/104/5 (1)	analogia - Ochrona narożników wypukłych, prostych, klej gipsowy (belki i słupy)	m	78,280
3.5.5	KNRW 202/2008/1 (2)	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na zaprawie, bez pasków, płyty grubości 12,5 mm -na wymurowanych ścianach	m2	105,154
3.5.6	ZKNR C 1/104/5 (1)	analogia - Ochrona narożników wypukłych, prostych, klej gipsowy (belki i słupy)	m	19,600
3.5.7	KNRW 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5 m2 - stare ściany	m2	197,392
3.5.8	KNRW 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpacowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków	m2	197,392
3.5.9	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe - stare ściany	m2	197,392
3.5.10	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłoże z tynku stare ściany	m2	197,392
3.5.11	KNRW 202/2011/7	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków ścian - na starych ścianach	m2	197,392
3.5.12	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłoże z tynku stare ściany na suchych tynkach, obudowach gk i nowych ścianach g-k	m2	571,577
3.5.13	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe - stare ściany na suchych tynkach, obudowach gk i nowych ścianach g-k	m2	571,577
3.5.14	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	m2	768,969
3.5.15	KNRW 401/1215/5	Mycie po robotach malarskich, okien i drzwi	m2	100,320
3.5.16	KNRW 401/1215/8	Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych i betonowych	m2	253,950
3.6	Element	<b>Różne</b>		
3.6.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż rolet okiennych w prowadnicach klejonych do ramy okiennej - kolor do ustalenia z Zamawiającym (roletki w kasetce koloru białego, z prowadnicami klejonymi do ramy okiennej, każda kwatera okna w osobnej kasetce, kolor rolet do wyboru przez Zamawiającego po przekazaniu wzornika, gramatura 185 g/m2, odporność na blaknięcie >5, kurczliwość <0,5%, grubość materiału 0,38 mm) - tylko strona południowa (wymiar: 0,6m*1,7m)	szt	7,000
3.6.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż rolet okiennych w prowadnicach klejonych do ramy okiennej - kolor do ustalenia z Zamawiającym (roletki w kasetce koloru białego, z prowadnicami klejonymi do ramy okiennej, każda kwatera okna w osobnej kasetce, kolor rolet do wyboru przez Zamawiającego po przekazaniu wzornika, gramatura 185 g/m2, odporność na blaknięcie >5, kurczliwość <0,5%, grubość materiału 0,38 mm) - tylko strona południowa (wymiar: 0,9 m*1,7m)	szt	8,000
3.6.3	KNP 2/1114/1 (2)	analogia - Parapety i półki z masy lastrykowej, szlifowanie ręczne - osadzenie parapetów z konglomeratu wraz z obróbką pod parapetami	m2	9,360
3.6.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa parapetów z MDF gr. 3 cm	m2	9,360
3.6.5	KNRW 402/501/3	Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych, Dn·25 mm - skrócenie rur) Krotność=4	miejsce	2,000
3.6.6	KNRW 215/418/3	Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600-900 mm, długość do 1600 mm - sam montaż wcześniej zdemontowanych M=0,0 (UWAGA: nowe zawiesia) R= 1,000 M= 0,000 S= 1,000	szt	18,000
3.6.7	KNRW 402/509/2 (2)	Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki, Fi·20 mm, złączka grzejnikowa prosta lub kolankowa Krotność=18	szt	2,000
3.6.8	KNRW 217/137/1	Kratki wentylacyjne typ A - do przewodów murowych, o obwodach do 1000 mm R= 0,200 M= 1,000 S= 1,000	szt	12,000
3.6.9	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż odbojników drzwiowych	szt	13,000



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.6.10	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie czyjek p.poż, zdemontowanie i ponowny montaż w miejscu występowania sufitów podwieszanych	kpl	1,000
3.6.11	Kalkulacja indywidualna	Czyszczenie czujek po robotach budowlanych	kpl	1,000
3.6.12	KNRW 401/1212/27	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rur wodociagowych i gazowych, Fi do 50·mm, 2-krotne Krotność=18	m	4,000
3.7	Element	<b>Malowanie korytarza + naprawy po remontach</b>		
3.7.1	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt	m2	93,192
3.7.2	KNRW 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne tynków wewnętrznych, ścian i sufitów	m2	93,192
3.7.3	KNRW 401/1215/2	Mycie po robotach malarskich, drzwi pozostałych typów	m2	28,200
3.7.4	KNRW 401/1215/8	Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych i betonowych	m2	39,445
3.7.5	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych	m2	6,000
3.7.6	KNRW 401/211/1	Skucie nierówności betonu na ścianach lub podłogach, powierzchnia do 3,0·m2, głębokość do 1·cm - resztki kleju	m2	6,000
3.7.7	KNRW 401/809/13	analogia - Uzupelnienie posadzek z płytek z kamienia sztucznego (do 5·m2/miejsce), na kleju, płytki terakotowe szkliwone 30x60·cm (dopasować do istniejących)	m2	6,000
3.8	Element	<b>Stolarka drzwiowa</b>		
3.8.1	KNKRB 2/1002/1 (1)	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne - wg. zestawienia stolarki (dźwiękoizolacyjne 38dB, zkamką, uszczelką opadającą, w kolorze dąb) Krotność=13	m2	1,800
3.8.2	KNNR 2/1104/2	Analogia - Ościeżnice drewniane zwykłe - ościeżnica MDF opaskowa szer. opaski 16-18 cm Krotność=13	m2	1,800
3.8.3	KNR 1323/603/7	Wymiana okuć drzwiowych - klamka z szyldami	szt	13,000
3.9	Element	<b>Prace pom. aneksu kuchennego</b>		
3.9.1	KNRW 202/2004/4	Analogia - Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, słupy pojedyncze, 2-warstwowo, 50-02 - REI60 (konstrukcja 50 mm + 2 x płyta ogień plus 15 mm)	m2	2,320
3.9.2	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt -fartuch z płytek	m2	2,037
3.9.3	KNRW 202/840/7	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, płytki 25x20·cm w kolorze białym - zakończenie z listwy L10	m2	2,037
3.9.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zabudowy meblowej (blat MDF w kolorze Dąb gr. 3,8 cm szer. 60 cm, fronty szafek MDF w kolorze dąb, korpusy szafek w kolorze jasno szarym z MDF), wymiary zabudowy: H=85 cm, S=60 cm, L=171 cm	kpl	1,000
3.9.5	KNRW 215/229/5 (1)	analogia - Zlewozmywak żeliwny, z blachy lub tworzywa sztucznego, na szafce - stalowy o wymiarach 78 x 48 cm wraz z syfonem	szt	1,000
3.9.6	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn·15·mm (wysoka - możliwość nalania wody do czajnika)	szt	1,000
3.9.7	KNRW 215/143/1	analogia - Urządzenie do podgrzewania wody, terma o poj. 5 l podszawkowa	kpl	1,000
3.9.8	KNRW 215/208/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi·50·mm	m	1,000
3.9.9	KNRW 215/211/1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·50·mm	szt	1,000
3.9.10	KNRW 215/112/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 20·mm - uwaga system ma być PEX Krotność=2	m	1,000
3.9.11	KNRW 215/116/1 (1)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20·mm	szt	2,000
3.9.12	KNRW 215/132/2 (1)	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn·20·mm	szt	2,000
3.9.13	KNR 34/101/6	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 13·mm (J), rurociąg Fi 12-22·mm	m	2,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Rozdział	<b>Wymiana stolarki okiennej (zakres prac na całym budynku)</b>		
4.1	Element	<b>Wymiana okien PCV</b>		
4.1.1	KNRW 401/353/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2·m2 - okna	szt	210,000
4.1.2	KNRW 401/353/11	Wykucie z muru, podokienników drewnianych, stalowych	m	189,000
4.1.3	KNRW 401/106/4	analogia - Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi, z budynku (transport windą)	m3	32,130
4.1.4	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki - kontener na odpady zmieszane 7 m3	m3	32,130
4.1.5	KNR 19/1023/4 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, ponad 1,0·m2, osadzanie na kotwach - okna trzyszybowe) Krotność=210	m2	1,530
4.1.6	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż parapetów zew.	szt	210,000
4.1.7	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe - stare ściany	m2	270,900
4.1.8	KNRW 202/2011/2	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3·mm, ściany, podłoże z tynku stare ściany	m2	270,900
4.1.9	KNRW 202/2011/7	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, dodatek za pogrubienie o 2·mm tynków ścian - na starych ścianach	m2	270,900
4.1.10	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe - stare ściany na suchych tynkach, obudowach gk i nowych ścianach g-k	m2	270,900
4.1.11	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	m2	270,900
4.1.12	ZKNR C 1/111/1	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa	m2	180,600
4.1.13	ZKNR C 1/111/3	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu, tynk silikonowy, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5·mm	m2	180,600
4.1.14	ZKNR C 1/114/3	Malowanie elewacji farbami, farba silikonowa, 2-krotnie, tynk fakturowy	m2	180,600
4.1.15	Kalkulacja indywidualna	Naprawa uszkodzonych okien (wymiana uszczelek, wymiana klamek, okuć - w zależności od konkretnego okna)	kpl	157,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5	Rozdział	<b>Wymiana windy towarowo - osobowej (zakres prac na całym budynku)</b>		
5.1	Element	<b>Wymiana windy wraz z malowaniem szybu, zaprawieniem otworów w szybie, wykonaniem oświetlenia szybu, oczyszczenie podszybia, wykonanie zasilania windy z rozdzielni na 13 piętrze, utylizacją starej windy - winda dostosowana do wymogów ekspertyzy p.poż (wykonać zgodnie opisem w projekcie)</b>		
5.1.1	Kalkulacja indywidualna	Wymiana windy wraz z malowaniem szybu, zaprawieniem otworów w szybie, wykonaniem oświetlenia szybu, oczyszczenie podszybia, wykonanie zasilania windy z rozdzielni na 13 piętrze, utylizacją starej windy - winda dostosowana do wymogów ekspertyzy p.poż (wykonać zgodnie opisem w projekcie)	kpl	1,000
5.2	Element	<b>Malowanie szybu windowego</b>		
5.2.1	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	m2	516,060
5.3	Element	<b>Dostosowanie maszynowni</b>		
5.3.1	KNNR 2/101/2	Deskowanie tradycyjne konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych, stopy i płyty fundamentowe - dodatek R=5 za utrudnienia R= 5,000 M= 1,000 S= 1,000	m2	6,620
5.3.2	KNRW 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15- cm, mechanicznie (posadzki cementowe) Krotność=7	m3	1,986
5.3.3	KNRW 401/212/5	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych zbrojonych, ręcznie - dodatek R=5 za utrudnienia Krotność=5	m3	0,660
5.3.4	KNRW 401/353/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2- m2	szt	1,000
5.3.5	KNRW 401/106/4	analogia - Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi, z budynku (transport windą)	m3	2,646
5.3.6	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki - kontener na gruz 7 m3	m3	2,646
5.3.7	KNRW 401/304/2 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	0,660
5.3.8	KNR 901/105/2	Ściany działowe z bloków wapienno-piaskowych Silka M, ściany wysokości do 4,5- cm z bloków Silka M- 12 - wydzielenie maszynowni	m2	6,550
5.3.9	KNRW 401/711/3 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (ściany płaskie i słupy) na podłożach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 5- m2	m2	15,300
5.3.10	KNKRB 2/1003/5 (1)	Drzwi zewnętrzne pełne	m2	1,800
5.3.11	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe - stare ściany	m2	30,000
5.3.12	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	m2	30,000
5.3.13	KNRW 205/208/5	Konstrukcje podparć zawieszonych i osłon, masa do 250- kg	t	0,300
5.3.14	Kalkulacja indywidualna	Dostawa konstrukcji	t	0,300

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6	Rozdział	<b>Wykonanie instalacji klimatyzacji (multi split, zakres prac od piętra 2 do piętra 10)</b>		
6.1	Element	<b>Instalacja klimatyzacji</b>		
6.1.1	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie instalacji klimatyzacji multisplit wraz z pompkami skroplin (1 jednostka zew. na 4 jednostki wew.) Krotność=9	kpl	3,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7	Rozdział	<b>Dokończenie pionu kanalizacyjnego i wodnego (od 3 pietra do piwnicy)</b>		
7.1	Element	<b>Dokończenie pionu kanalizacyjnego i wodnego (od 3 pietra do piwnicy)</b>		
7.1.1	KNRW 215/208/3	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, na wcisk, Fi-110-mm	m	20,500
7.1.2	KNRW 215/112/3 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Fi_zew. 32-mm	m	20,500
7.1.3	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie otworu w stropie zbrojonym gr. około 30 cm - wiertnica diamentowa średnica do fi 160 mm	szt	4,000
7.1.4	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie otworu w stropie zbrojonym gr. około 30 cm - wiertnica diamentowa średnica do fi 75 mm	szt	4,000
7.1.5	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie przejścia p.poż. EI120 na rurze kanalizacyjnej PCV fi 110 mm i rurze PEX DN32 mm	kpl	1,000