

**WYDZIELENIE PRZECIWPOŻAROWE POMIESZCZEŃ
PRZEDSZKOLA JAKO STREFY, NA PARTERZE I PIERWSZYM
PIĘTRZE ORAZ WYDZIELENIE POŁUDNIOWEJ KLATKI
SCHODOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM ODDYMIANIA -
BUDYNEK A GŁÓWNEGO INSTYTUTU GÓRNICTWA
W KATOWICACH PRZY PL. GWARKÓW 1**

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA
KATEGORIA BUDYNKU XVI/IX

adres inwestycji
PL. GWARKÓW 1, 40-166 KATOWICE
działki nr 8/4 obręb Bogucice-Zawodzie, k.m. 23

inwestor
GŁÓWNY INSTYTUT GÓRNICTWA
pl. Gwarków 1, 40-166 Katowice

jednostka projektowa
GŁÓWNY INSTYTUT GÓRNICTWA
pl. Gwarków 1, 40-166 Katowice
tel. 322592632

projektował
Małgorzata STRAŃSKA-STANEK
nr upr. 168/98

LUTY 2021

II. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

DO PROJEKTU: WYDZIELENIE PRZECIWPOŻAROWE POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA JAKO STREFY,
NA PARTERZE I PIERWSZYM PIĘTRZE ORAZ WYDZIELENIE POŁUDNIOWEJ KLATKI SCHODOWEJ
WRAZ Z WYKONANIEM ODDYMIANIA - BUDYNEK A GŁÓWNEGO INSTYTUTU GÓRNICTWA W
KATOWICACH PRZY PL. GWARKÓW 1

CZĘŚĆ OPISOWA

I. Strona tytułowa	1
II. Spis zawartości opracowania	3
III. Dane ogólne	5
IV. Zakres planowanych robót	7
V. Rozwiązania przestrzenne oraz wytyczne materiałowe	8

SPIS RYSUNKÓW

1.	A-101	Rzut piwnicy	1:50' 1:350	12
2.	A-102	Rzut parteru	1:50, 1:350	13
3	A-401	Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej	1:100	14

III. DANE OGÓLNE

DO PROJEKTU: WYDZIELENIE PRZECIWOŻAROWE POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA JAKO STREFY, NA PARTERZE I PIERWSZYM PIĘTRZE ORAZ WYDZIELENIE POŁUDNIOWEJ KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM ODDYMIANIA - BUDYNEK A GŁÓWNEGO INSTYTUTU GÓRNICTWA W KATOWICACH PRZY PL. GWARKÓW 1

1. **Nazwa inwestycji**
WYDZIELENIE PRZECIWOŻAROWE POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA JAKO STREFY, NA PARTERZE I PIERWSZYM PIĘTRZE ORAZ WYDZIELENIE POŁUDNIOWEJ KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM ODDYMIANIA - BUDYNEK A GŁÓWNEGO INSTYTUTU GÓRNICTWA W KATOWICACH PRZY PL. GWARKÓW 1
2. **Adres inwestycji**
40-166 Katowice Pl. Gwarków 1
Działki nr 8/4 obręb Bogucice-Zawodzie, k.m. 23
Budynek znajduje się w północnej części miasta między ulicami Korfantego, Katowicką, stanowi część zespołu nieruchomości użytkowanych przez Główny Instytut Górnictwa, przy Placu Gwarków.
3. **Inwestor**
Główny Instytut Górnictwa
40-166 Katowice Pl. Gwarków 1
4. **Harmonogram robót budowlanych**
Przed przystąpieniem do prac budowlanych uzgodnić z inwestorem harmonogram robót oraz sposób zabezpieczenia pozostałej części budynku – obiekt w trakcie prowadzenia robót remontowych będzie użytkowany. Prace skoordynować z robotami prowadzonymi na terenie przebudowywanej części budynku przeznaczonej na przedszkole.
5. **Budynek objęty ochroną Miejskiego Konserwatora Zabytków**
6. **Opis stanu istniejącego**
 - 5.1 Budynek 2/3 kondygnacyjny podpiwniczony, wybudowany przed II wojną światową. Oddany do użytkowania po wojnie.
 - 5.2 Ściany zewnętrzne i zewnętrzne
Murowane. Tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym, w laboratoriach i przy zlewach/umywalkach okładzina z płytek ceramicznych.
 - 5.3 Stropy
Gęstożebrowe Ackermana
 - 5.4 Schody
Żelbetowe wylewane wykończone lastriko
 - 5.5 Stropodach
Na stropie gęstożebrowym Ackermana na ściankach ażurowych płyty żelbetowe, dach z niewielkim spadkiem, pokryty papą. Przestrzeń pomiędzy stropami niewentylowana
 - 5.6 Stolarka okienna
PCV białe, parapety wewnętrzne lastriko 4,5cm,
 - 5.7 Stolarka drzwiowa wewnętrzna
Drewniana (pomieszczenie biurowe, sanitariaty, laboratoria), stalowe (pomieszczenia gospodarcze i techniczne, komunikacja), przeszklone w profilach aluminiowych (komunikacja).
 - 5.8 Posadzki
W komunikacji – lastriko. W pomieszczeniach biurowych parkiet miejscami pokryty wykładziną PCV lub dywanową. W laboratoriach i sanitariatach płytki gres.
Podczas prowadzenia robót zabezpieczyć posadzkę z lastriko w obszarze prowadzonych robót.
 - 5.9 Sufity

Tynki cementowo-wapienne, w korytarzach i niektórych pomieszczeniach sufity podwieszone rozbieralne 60x60cm i 120x60cm

5.10 Kanały technologiczne w piwnicy pod posadzką

5.11 Kanalizacja, woda

Do przebudowy I etap instalacji wody przeciwpożarowej i bytowej - zakres robót objęty oddzielnym opracowaniem.

5.12 Instalacje elektryczne

Przebudowa systemu SSP, zasilanie drzwi objętych SSP - zakres robót zgodny z dokumentacją elektryczną objętą oddzielnym opracowaniem.

5.13 CO

Bez zmian

IV. ZAKRES PLANOWANYCH ROBÓT

DO PROJEKTU: WYDZIELENIE PRZECIWPOŻAROWE POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA JAKO STREFY, NA PARTERZE I PIERWSZYM PIĘTRZE ORAZ WYDZIELENIE POŁUDNIOWEJ KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM ODDYMIANIA - BUDYNEK A GŁÓWNEGO INSTYTUTU GÓRNICTWA W KATOWICACH PRZY PL. GWARKÓW 1

Przewidywane roboty obejmą swym obszarem południową klatkę schodową oraz południową część Budynku A GIG w Katowicach na parterze i w piwnicy (jedynie zmiany w istniejącej SSP obejmą obszar w części centralnej budynku).

1. Roboty wyburzeniowe, demontażowe
2. Wywóz i utylizacja materiału powstałego po wyburzeniach i demontażach
3. Roboty murowe
4. Wykonanie uszczelnień przeciwpożarowych na instalacjach (istniejących i projektowanych) w przegrodach przeciwpożarowych wydzielających strefę przedszkola i klatki schodowe (REI60 i REI120)
5. Roboty wykończeniowe i malarskie (klatka schodowa południowa, pomieszczenia w obszarze prowadzonych robót) – zgodnie z przedmiarem
6. Wymiana, montaż ślusarki okiennej i drzwiowej
7. Doposażenie istniejących drzwi
8. Montaż schodów stalowych przy wyłazie(oknie) dachowym w pomieszczeniu gospodarczym na 3 piętrze (przy klatce schodowej)
9. Uzupełnienie i wykończenie ścian i posadzki przy montowanej ślusarce okiennej i drzwiowej, ułożenie płytek gres przy wejściu do budynku w klatce schodowej
10. Montaż klapy oddymiającej wraz z przygotowaniem otworu w stropodachu. Wymurowanie i otynkowanie ścianki pomiędzy stropami (REI60). Wymiana warstw dachowych nad klatką schodową, uzupełnienie tynków.
11. Drobne roboty związane z naprawami i uzupełnieniami na dachu – zakres zgodnie z przedmiarem
12. Instalacje elektryczne zasilające system oddymiania klatki schodowej
13. Przebudowa instalacja SSP w związku z przebudową budynku
14. Zabezpieczenie budynku podczas prowadzenia robót budowlanych

Zakres robót w pomieszczeniach zgodnie z przedmiarem

V. Rozwiązania przestrzenne oraz wytyczne materiałowe

DO PROJEKTU: WYDZIELENIE PRZECIWPOŻAROWE POMIESZCZEŃ PRZEDSZKOLA JAKO STREFY, NA PARTERZE I PIERWSZYM PIĘTRZE ORAZ WYDZIELENIE POŁUDNIOWEJ KLATKI SCHODOWEJ WRAZ Z WYKONANIEM ODDYMIANIA - BUDYNEK A GŁÓWNEGO INSTYTUTU GÓRNICTWA W KATOWICACH PRZY PL. GWARKÓW 1

1. Roboty wyburzeniowe, demontażowe

- 1.1 Zdemontować ślusarkę drzwiową (2szt) w wiatrołapie przy wyjściu z klatki schodowej południowej
- 1.2 Zdemontować okna przy wydzieleniu pożarowym przedszkola na parterze.
- 1.3 Zdemontować kraty na klatce schodowej południowej
- 1.4 Zdemontować okno w pomieszczeniu gospodarczym na 3 piętrze przy południowej klatce schodowej (pod drzwi wyłazowa na dach)
- 1.5 Wyciąć otwór pod klapę oddymiającą w stropie nad schodami (strop Akerman i prefabrykowane płyty żelbetowe)
- 1.6 Skuć posadzkę przed schodami przy wejściu

2. Roboty murowe

- 2.1 W piwnicy wymurować ścianę REI60 wydzielającą pomieszczenia techniczne od przestrzeni klatki schodowej – bloczek silikatowy 12cm otynkowany obustronnie (2x min 1cm)
- 2.2 Na parterze wymurować ścianę REI120 wydzielającą strefę przedszkola od reszty budynku – bloczek betonu komórkowego 18cm otynkowany obustronnie (2x min 1cm)
- 2.3 Wymurować ściany zamykające przestrzeń między stropową przy klapie oddymiającej REI60 - bloczek betonu komórkowego 10cm otynkowany obustronnie (2x min 1cm)
- 2.4 Wykończyć ściany przy wymienianej stolarce okiennej i drzwiowej, podmurować otwór okienny na 3 piętrze.

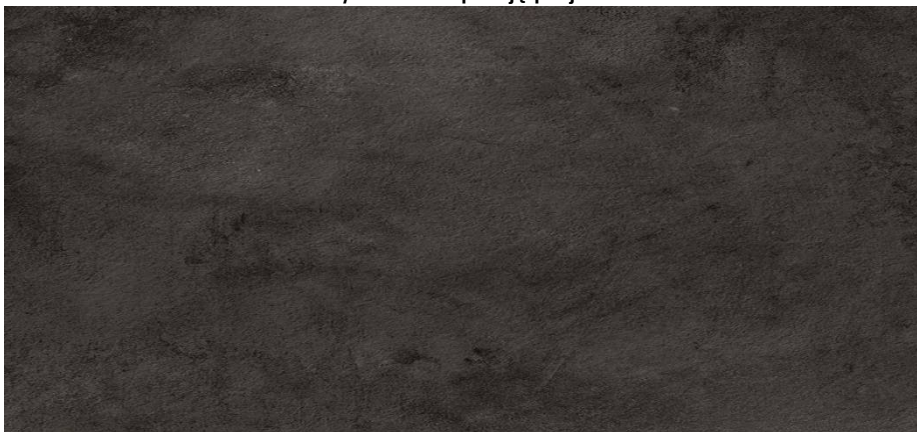
3. Roboty wykończeniowe

Zakres zgodnie z przedmiarem

4. Posadzka przy wejściu

Istniejącą posadzkę skuć. Wylać nową: ułożyć warstwę szepną i szlichtę o gr 6-10cm, zagruntować i ułożyć płytki gres na kleju.

Płytki gres 30x60cm, rektyfikowane barwione w masie w kolorze zbliżonym do NCS S 7500-N / 8000N – o fakturze zbliżonej do piaskowca/granitu. Nie dopuszczalne są płytki o powtarzalnym wzorze. Przed zamówieniem uzyskać akceptację projektanta.



WŁAŚCIWOŚCI, PARAMETRY PŁYTEK GRES - barwione w masie

- nasiąkliwość "E" wg ISO 10545-2 - 0,06%
- wytrzymałość na zginanie wg ISO 10545-4 > 50 N/mm²
- siła łamiąca wg ISO 10545-4 > 3200 N
- mrozoodporność wg ISO 10545-12 mrozoodporne
- odporność na czynniki chemiczne
- zasady i kwasy o słabym stężeniu wg ISO 10545-13 ULA
- zasady i kwasy o wysokim stężeniu wg ISO 10545-13 UHA
- odporność na działanie środków chemicznych domowego użytku ISO 10545-13 UA
- odporność na ścieranie wg ISO 10545-6 < 175 mm³
- stopień tonacji koloru V2
- grubość płytki 10 mm, szerokość długość : 600x1200mm
- antypoślizgowość DIN 51130 powierzchnia matowa R10

5. Ślusarka drzwiowa i okienna

5.1 Do wymiany ślusarka okienna i drzwiowa przy wyjściu z klatki schodowej południowej na ślusarkę z drzwiami aluminiowymi, automatycznymi, przesuwными na profilach ciepłych. Przeszklenie drzwi i paneli stałych szkłem bezpiecznym. Współczynnik przenikania ciepła dla całej ścianki i drzwi nie może być większy niż $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Drzwi ewakuacyjne z funkcją napowietrzania. Wymagana powierzchnia napowietrzania dla dobranej klapy wynosi $A_{\text{nap}} = 1,82 \text{ m}^2$. (do obliczeń przyjęto klapę o powierzchni czynnej $1,11 \text{ m}^2$; w razie zakupu innej klapy należy dostosować: otwór drzwi napowietrzających do przyjętej powierzchni geometrycznej klapy oraz wielkość otworu wycinanego w stropie). Od środka na panelach stałych zamocować osłony zabezpieczające ze szkła bezpiecznego na całą wysokość stolarki, otwierane na zawiasach do konserwacji, z zamkiem podłogowym z wkładką patentową. Wielkość ślusarki dostosować do szerokości i wysokości istniejącego otworu; wymiary pobrać z natury.

Parametry drzwi:

- otwierane na sygnał z centrali systemu oddymiania i SSP.
- wyposażone w przycisk awaryjny otwarcia drzwi
- wyposażone w mechanizm sterujący wraz z akumulatorem zapewniający otwarcie drzwi po zaniku prądu
- z możliwością indywidualnego niezależnego sterowania czujkami ruchu (zewnątrzną i wewnętrzną) - możliwość zablokowania czujki zewnętrznej w określonych godzinach

5.2 Drzwi D1 w projektowanej ścianie wydzielającej pomieszczenia techniczne od klatki schodowej

Parametry drzwi:

- EIS30
- Samozamykacz z szyną ślizgową z możliwością blokady otwarcia 90°

5.3 Drzwi D2 w projektowanej ścianie REI120 wydzielającej pożarowo przedszkole od reszty budynku.

Drzwi mają pozostawać w pozycji otwartej – elektrozamykacz wbudowany w drzwi. Na sygnał z centrali SSP i centrali oddymiającej (w przyszłości planowane wydzielenie i oddymianie klatki schodowej „środkowej”) elektrozamykacz ma zwolnić drzwi, które mają się zamknąć

Parametry drzwi:

- przeciwpożarowe EIS60 bezprogowe
 - aluminiowe, przeszklone szkłem bezpiecznym, przy klamce w skrzydle panel aluminiowy poszerzony
 - samozamykacz wbudowany w ramę z podtrzymywaną elektrycznie funkcją swobodnego ramienia - drzwi w pozycji otwartej 180°, na sygnał z centrali SSP zamknięcie (zwolnienie elektrozamykacza) – drzwi wbudowane w ścianę oddzielenia pożarowego REI120
- Regulowana szybkość zamykania w zakresie: 180° – 15° i 15° – 0°

- Regulowane dociskanie w zakresie $15^{\circ} - 0^{\circ}$
- Regulowana blokada położenia otwartego w zakresie $180^{\circ} - 75^{\circ}$
- wzmocnione zawiasy trójelementowe
 - ościeżnica blokowa, malowana proszkowo - w kolorze skrzydła
 - klamka ze stali nierdzewnej
 - wielkość otworu dostosować do wymaganej przez producenta wysokości i szerokości
- 5.4 Drzwi D3 - istniejące drzwi oddzielające pomieszczenia GIG od przedszkola na parterze, które należy doposażyć
- Parametry drzwi:
 - drzwi przystosować do objęcia kontrolą dostępu oraz wpięcia w system SSP
 - drzwi mają być stale zamknięte (KD) bez możliwości otwarcia; zwolnienie zamknięcia drzwi ma nastąpić w razie pożaru na sygnał z centrali SSP oraz poprzez przycisk ręczny zlokalizowany przy drzwiach po stronie przedszkola
- 5.5 Drzwi D4 - istniejące drzwi EI30 oddzielające pomieszczenia GIG od klatki schodowej południowej na 1 piętrze, które należy doposażyć
- Parametry drzwi:
 - drzwi przystosować do objęcia kontrolą dostępu oraz wpięcia w system SSP
 - drzwi mają być stale zamknięte (KD) z możliwością otwarcia poprzez przycisk zamieszczony po stronie części biurowej; zwolnienie zamknięcia drzwi ma nastąpić w razie pożaru na sygnał z centrali SSP oraz poprzez przycisk ręczny zlokalizowany przy drzwiach po stronie biurowej
 - wymiana samozamykacza na samozamykacz z szyną ślizgową z regulowaną prędkością zamykania drzwi
- 5.6 Drzwi D5 - istniejące drzwi EI30 oddzielające pomieszczenia GIG od klatki schodowej południowej na 2 piętrze, które należy doposażyć
- Parametry drzwi:
 - drzwi przystosować do objęcia kontrolą dostępu oraz wpięcia w system SSP
 - drzwi mają być stale zamknięte (KD) z możliwością otwarcia poprzez przycisk zamieszczony po stronie części biurowej oraz kartą od strony klatki schodowej; zwolnienie zamknięcia drzwi ma nastąpić w razie pożaru na sygnał z centrali SSP oraz poprzez przycisk ręczny zlokalizowany przy drzwiach po stronie biurowej
 - wymiana samozamykacza na samozamykacz z szyną ślizgową z regulowaną prędkością zamykania drzwi
- 5.7 Okno wyłazowe na dach w pomieszczeniu gospodarczym na 3 piętrze w pobliżu klatki schodowej południowej 110x80cm. Istniejący otwór podmurować tak, aby dół okna był 15cm ponad warstwę dachową
- Okno/drzwi zewnętrzne na profilach ciepłych PCV z klamką z zamkiem z wkładką patentową
 - Współczynnik przenikania ciepła $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - Przeszkłone szkłem bezpiecznym
 - Wymiary wziąć z natury
- 5.8 Kłapa oddymiająca zgodnie z projektem oddymiania
- 5.9 Okno O1 – istniejące okno PCV do wymiany na okno EI60 na profilach ciepłych aluminiowych
 - okno przeciwpożarowe zewnętrzne EI60 nieotwieralne
 - na profilach aluminiowych ciepłych
 - współczynnik przenikania ciepła okna $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
 - wymiary dostosować do istniejącego otworu; wymiary wziąć z natury (ok. 250x190cm)
 - kształt okna identyczny jak okna istniejące na budynku



6. Zabezpieczenia przeciwpożarowe instalacji w ścianach REI60 i REI120

Zgodnie z przedmiarem.

7. Balustrada aluminiowa mocowana na zawiasach do ściany uniemożliwiająca omyłkowe zejście do piwnicy.

Na parterze w klatce zamontować do ściany ruchomą barierkę uniemożliwiającą omyłkowe zejście do piwnicy.

8. Schody stalowe do wyjścia na dach

Schody stalowe z blachy ocynkowanej ogniowo ze stopniami z krat pomostowych z barierką.

Szerokość schodów 80cm. stopnice 6x25x20(h)cm.

Dopuszczamy schody montażowe aluminiowe (min. wysokość górnego stopnia 30cm poniżej dołu okna)

