

UMOWA nr .../FT-2/.....

Zawarta w dniu r. w Katowicach pomiędzy Głównym Instytutem Górnictwa w Katowicach, Plac Gwarków 1, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000090660, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1.
 2.
- a

.....

NIP:; Regon:;

Numer rachunku bankowego:
zwanym dalej „Wykonawcą”

W związku z postępowaniem nr o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) zwanej w treści Pzp w trybie przetargu nieograniczonego niniejszej umowie nadaje się następującą treść:

§1

Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usług, zwanych dalej „przedmiotem umowy”, zgodnie z ofertą oraz zamówieniem, które stanowią integralną część niniejszej umowy:

Świadczenie usług w zakresie wywozu odpadów komunalnych stałych na potrzeby Głównego Instytutu Górnictwa w Katowicach

§2

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a) odbiór od Zamawiającego odpadów komunalnych niesegregowanych,
 - b) odbiór od Zamawiającego odpadów z papieru i tektury
 - c) odbiór od Zamawiającego odpadów opakowań z tworzyw sztucznych
 - d) dostarczenie Zamawiającemu pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych stałych,
 - e) dostarczenie Zamawiającemu pojemników do gromadzenia odpadów biodegradowalnych
 - f) wymianę uszkodzonych pojemników.
2. Częstotliwość wywozu odpadów może zostać zwiększona lub zredukowana do bieżących i faktycznych potrzeb Zamawiającego. W przypadku zmniejszenia potrzeb na wywóz odpadów Zamawiający może zmniejszyć zapotrzebowanie. Z tego tytułu nie służą Wykonawcy do Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia.
3. Dni wywozu oraz ilość pojemników może być dostosowywana do bieżących i faktycznych potrzeb Zamawiającego, w szczególności związanych z trwającymi pracami budowlanymi, przerwami urlopowymi z tym zastrzeżeniem, iż całkowita liczba wywozów objęta umową nie ulegnie zwiększeniu.

4. Zamawiający zapewni:
 - a) dojazd do pojemników po utwardzonej drodze,
 - b) dostęp do pojemników do miejsca podjazdu samochodu w ustalone dni wywozu.
5. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów:
 - a) w sposób nie zakłócający spoczynku nocnego,
 - b) pojazdami przystosowanymi do odbioru odpadów komunalnych; użytkowane pojazdy powinny być we właściwym stanie technicznym, oznakowane w sposób czytelny i widoczny, umożliwiającą łatwą identyfikację Wykonawcy poprzez umieszczenie nazwy firmy i adresu,
 - c) w sposób sprawny, gwarantujący bezpieczeństwo ruchu drogowego, ograniczając do minimum utrudnienia w ruchu drogowym i w korzystaniu z nieruchomości,
 - d) w sposób uniemożliwiający pylenie lub rozsypywanie odpadów - pojazdy powinny być zabezpieczone przed niekontrolowanym wydostawaniem się na zewnątrz odpadów, podczas ich załadunku oraz transportu,
 - e) w razie awarii pojazdu, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pojazdu zastępczego w dniu wykonywania usługi.
6. Wykonawca ma obowiązek porządkowania terenu w miejscu pozostawienia pojemników i worków z odpadami komunalnymi w przypadku jego zanieczyszczenia, wynikającego z powodu nieprzestrzegania przez Wykonawcę harmonogramu wywozu lub z powodu rozsypania odpadów podczas ich załadunku do pojazdu, w związku z tym samochód powinien być wyposażony w narzędzia lub urządzenia umożliwiające sprzątnięcie terenu po opróżnieniu pojemników.
7. Pojemniki powinny być oznaczone nazwą Wykonawcy.
8. W przypadku utraty bądź zniszczenia pojemnika na odpady, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie podstawić pojemnik w miejsce utraconego lub zniszczonego. Pojemniki pozostają własnością Wykonawcy, zaś Zamawiający nie ponosi za nie odpowiedzialności.
9. Pojemniki do gromadzenia odpadów niesegregowanych mają spełniać następujące wymagania:
 - 1) będą wykonane z wytrzymałego, szczelnego, trwałego i odpornego na uszkodzenia mechaniczne tworzywa sztucznego lub z blachy ocynkowanej,
 - 2) konstrukcja pojemnika będzie umożliwiać jego stabilne ustawienie na podłożu utwardzonym i nieutwardzonym, i gwarantować wytrzymałość ścian bocznych oraz dna na obciążenie,
 - 3) pojemniki będą posiadać: system jezdny wyposażony w kółka gumowe, kółka skrętne z możliwością obrotu, 2 kółka z hamulcem (blokadą) oraz pokrywę umożliwiającą ich zamknięcie.
10. Pojemniki do gromadzenia papieru oraz opakowań z tworzyw sztucznych mają spełniać następujące wymagania:
 - 1) będą wykonane z wytrzymałego, szczelnego, trwałego i odpornego na uszkodzenia mechaniczne tworzywa sztucznego lub z blachy ocynkowanej,
 - 2) konstrukcja pojemnika będzie umożliwiać jego stabilne ustawienie na podłożu utwardzonym i nieutwardzonym, i gwarantować wytrzymałość ścian bocznych oraz dna na obciążenie,
 - 3) pojemniki będą posiadać: system jezdny wyposażony w kółka oraz pokrywę umożliwiającą ich zamknięcie.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone na skutek nieprzewidzianego przemieszczenia się pojemnika na odpady, niewyposażonego w hamulce,

który w wyniku np. silnych podmuchów wiatru, zmieni miejsce stałej lokalizacji.

12. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności spowodowanych siłą wyższą (np. ekstremalnie niskie temperatury, huragany, powódź) dopuszcza się zmianę terminu odbioru odpadów, o czym Wykonawca ma obowiązek poinformować Zamawiającego i uzgodnić z Zamawiającym najbliższy możliwy termin wywozu.
13. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku - także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy.

§3

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień:

§4

Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Dostarczenia Zamawiającemu 23 pojemników do składowania odpadów niesegregowanych o pojemności 1 (1000l-1200l) w uzgodnionym terminie oraz ustawienie ich w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
2. Dostarczenia Zamawiającemu 2 pojemników do segregowania papieru i tektury o pojemności 1 (1000l-1200l) w uzgodnionym terminie oraz ustawienie ich w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
3. Dostarczenia Zamawiającemu 2 pojemników do segregowania opakowań z tworzyw sztucznych o pojemności 1 (1000l-1200l) w uzgodnionym terminie oraz ustawienie ich w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
4. Dostarczania kontenerów wielkogabarytowych o pojemności minimum 3,5 m³, 5,0 m³, 7,0 m³ do godziny 8:00 następnego dnia po telefonicznym zgłoszeniu drogą elektroniczną przez Zamawiającego; Wykonawca potwierdza fakt otrzymania zgłoszenia drogą elektroniczną.
5. Dostarczania pojemników wielkogabarytowych do składowania odpadów biodegradowalnych o pojemności minimum 3,5 m³, 5,0 m³, 7,0 m³ do godziny 8:00 następnego dnia po telefonicznym zgłoszeniu potwierdzonym drogą elektroniczną przez Zamawiającego; Wykonawca potwierdza fakt otrzymania zgłoszenia drogą elektroniczną.
6. Wywożenie odpadów:
 - a) komunalnych stałych:
w godzinach od 6:00 do 14:00, z następującą częstotliwością:
- 7 pojemników 2 razy na tydzień
- 16 pojemników 1 raz na tydzień;
 - b) papieru i tektury:
w godzinach od 6:00 do 14:00 z częstotliwością: 2 pojemniki 2 razy w miesiącu;
 - c) opakowań z tworzyw sztucznych
w godzinach od 6:00 do 14:00 z częstotliwością: 2 pojemniki 2 razy w miesiącu;

7. odbierania odpadów w sposób nie zakłócający spoczynku nocnego,
8. odbierania odpadów pojazdami przystosowanymi do odbioru odpadów komunalnych; użytkowane pojazdy powinny być we właściwym stanie technicznym, oznakowane w sposób czytelny i widoczny, umożliwiający łatwą identyfikację Wykonawcy poprzez umieszczenie nazwy firmy i adresu,
9. odbierania odpadów w sposób sprawny, gwarantujący bezpieczeństwo ruchu drogowego, ograniczając do minimum utrudnienia w ruchu drogowym i w korzystaniu z nieruchomości,
10. odbierania odpadów w sposób uniemożliwiający pylenie lub rozsypywanie odpadów - pojazdy powinny być zabezpieczone przed niekontrolowanym wydostawaniem się na zewnątrz odpadów, podczas ich załadunku oraz transportu,
11. porządkowania terenu w miejscu pozostawienia pojemników i worków z odpadami komunalnymi w przypadku jego zanieczyszczenia, wynikającego z powodu nieprzestrzegania przez Wykonawcę harmonogramu wywozu lub z powodu rozsypania odpadów podczas ich załadunku do pojazdu, w związku z tym samochód powinien być wyposażony w narzędzia lub urządzenia umożliwiające sprzątnięcie terenu po opróżnieniu pojemników.
12. Częstotliwość wywozu odpadów może zostać zwiększona lub zredukowana do bieżących i faktycznych potrzeb Zamawiającego. W przypadku zmniejszenia potrzeb na wywóz odpadów Zamawiający może zmniejszyć zapotrzebowanie. Z tego tytułu nie służą Wykonawcy do Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia. Jeżeli ustalony termin wywozu przypada w dniu ustawowo wolnym od pracy, to Wykonawca wywiezie odpady w najbliższym dniu roboczym,
13. Dni wywozu oraz ilość pojemników może być dostosowywana do bieżących i faktycznych potrzeb Zamawiającego, w szczególności związanych z trwającymi pracami budowlanymi, przerwami urlopowymi z tym zastrzeżeniem, iż całkowita liczba wywozów objęta umową nie ulegnie zwiększeniu.
14. Wywożenia odpadów komunalnych pozostawionych poza pojemnikami, w przypadku ich przepełnienia z powodu niedotrzymania przez Wykonawcę terminów albo częstotliwości wywozu odpadów.
15. Utrzymania pojemników w należyтым stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

§5

1. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego, wyrządzone z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. W okresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy, a suma gwarancyjna będzie wynosić co najmniej 100 000,00 zł.
3. Wykonawca ma obowiązek po każdorazowym odnowieniu polisy przedłożyć Zamawiającemu jej kserokopię, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, w terminie 7 dni kalendarzowych od daty wystawienia polisy.
4. W przypadku nie odnowienia polisy przez Wykonawcę, w trakcie realizacji umowy, Zamawiający może według swego wyboru odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt w zakresie określonym w ust. 2. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, na podstawie noty księgowej.

§6

1. Szacunkowe łączne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wyniesie nie więcej niż:
..... zł (słownie: złotych netto.)
wyliczone w następujący sposób:
 - odpady niesegregowane: 30 pojemników x 104 tygodnie xzł (cena za 1 pojemnik)
 - papier i tektura: 4 pojemniki x 24 miesiące x (..... zł cena za 1 pojemnik)
 - tworzywa sztuczne: 4 pojemniki x 24 miesiące x (..... zł cena za 1 pojemnik)
 - odpady biodegradowalne
 - odpady wielkogabarytowe oraz gruz: szacunkowo na okres 24 miesięcy 18 000, zł netto.
2. Za świadczenie usług stanowiących przedmiot umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie miesięczne płatne z dołu. Wynagrodzenie miesięczne z tytułu wykonania przedmiotu umowy w danym miesiącu kalendarzowym wyliczone będzie jako iloczyn liczby wywozów odpadów i/lub ilości wywiezionych kontenerów wielkogabarytowych oraz następujących cen jednostkowych:

a) odpady komunalne stałe	 zł netto / pojemnik
b) papier i tektura	 zł netto / pojemnik
c) tworzywa sztuczne	 zł netto / pojemnik
d) kontener 3,5 m ³ (gruz)	zł netto / kontener
e) kontener 3,5 m ³ (rupiecie)	zł netto / kontener
f) kontener 3,5 m ³ (odpady biodegradowalne)	zł netto / kontener
g) kontener 5 m ³ (gruz)	zł netto / kontener
h) kontener 5 m ³ (rupiecie)	zł netto / kontener
i) kontener 5 m ³ (odpady biodegradowalne)	zł netto / kontener
j) kontener 7 m ³ (rupiecie)	zł netto / kontener
k) kontener 7 m ³ (odpady biodegradowalne)	zł netto / kontener
3. Do kwot podanych w ust. 2 Wykonawca naliczy należny podatek od towarów i usług według stawek obowiązujących na dzień wystawienia faktury.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 i ust. 2 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umów
5. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą w terminie do dnia 15 następnego miesiąca, po zakończonym okresie rozliczeniowym i przesyłane Zamawiającemu w formie elektronicznej na adres: faktury@gig.katowice.pl
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 30 dni liczony od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Za dzień dokonania zapłaty strony uznają dzień, w którym zostanie obciążony rachunekbankowy Zamawiają
8. W przypadku nieterminowej zapłaty należności Wykonawca może żądać od Zamawiającego ustawowych odsetek za opóźnienie.

§7

1. Należności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji bez pisemnej zgody Głównego Instytutu Górnictwa.
2. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę za wykonany przedmiot umowy wyłącznie przez Zamawiającego, bezpośrednio na jego rzecz i wyłącznie w drodze przelewu na rachunek wskazany na fakturze. Umorzenie długu Zamawiającego wobec Wykonawcy, poprzez

uregulowanie w jakiejkolwiek formie na rzecz osób trzecich, aniżeli bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Wykonawca oświadcza, że jakiekolwiek jego prawa, wynikające bezpośrednio lub pośrednio z niniejszej umowy, w tym również należności uboczne (odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca oświadcza, że nie dokona żadnej czynności prawnej, ani faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela na inny podmiot. Ograniczenie to dotyczy w szczególności przelewu, subrogacji ustawowej oraz umownej, zastawu, hipoteki oraz przekazu.
5. Wykonawca oświadcza, że w celu dochodzenia praw z niniejszej umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innemu podmiotowi, w tym podmiotowi prowadzącemu działalność windykacyjną.
6. W razie nieterminowej zapłaty faktury Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy odsetek ustawowych.

§8

1. Zamawiający potwierdza upoważnienie do otrzymania faktur VAT i upoważnia Wykonawcę do ich wystawiania bez swojego podpisu.
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
Nr identyfikacyjny Zamawiającego /NIP/ 634-012-60-16
Nr identyfikacyjny Wykonawcy /NIP/
3. Wykonawca oświadcza, że:
 - jest czynnym podatnikiem VAT,
 - wskazany numer rachunku bankowego należy do Wykonawcy i jest rachunkiem, dla którego zgodnie z art. 49 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe, prowadzony jest rachunek VAT.
4. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
5. W razie podania przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego, który nie jest zgodny z numerem w wykazie podatników VAT, Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę faktury do czasu uzyskania od Wykonawcy numeru rachunku zgodnego z wykazem. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki za opóźnienie w zapłacie za ten okres.
6. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.2019 r. poz. 1649).

§9

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu

karę umowną w wysokości:

- 1) 15 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy - w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego, odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) 0,02 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia - w stosunku do terminów, o których mowa w Opisie przedmiotu zamówienia i niniejszej umowie
 - 3) 0,03 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, z tytułu nienależytego wykonania umowy - osobno za przypadek,
 - 4) za niedopełnienie obowiązku zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wskazanych przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy - w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek.
2. Naliczenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku niezwłocznego należytego wykonania czynności (bez dodatkowej zapłaty), której Wykonawca nie wykonał lub wykonał nienależycie.
3. W przypadku zaprzestania przez Wykonawcę świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy przez okres co najmniej 3 kolejnych dni, co spowoduje nadmierne przepełnienie pojemników oraz konieczność ich natychmiastowego opróżnienia, Zamawiający zleci wykonanie usługi zastępczej, której kosztami obciąży Wykonawcę.
4. W przypadku co najmniej dwukrotnego zaprzestania przez Wykonawcę świadczenia usług stanowiących przedmiot umowy przez okres co najmniej 3 kolejnych dni, a w sytuacji wystąpienia co najmniej 3 przypadków nienależytego wykonania usług stanowiących przedmiot umowy, Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo wypowiedzenia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, z zachowaniem 7- dniowego okresu wypowiedzenia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy, o ile nastąpią takie okoliczności, kar nałożonych na Zamawiającego przez Straż Miejską, SANEPID, Miejski Zarząd Dróg lub inne upoważnione urzędy i jednostki za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia przez Wykonawcę.
6. Strony ustalają, że kary umowne, o których mowa w ust. 1, koszty, o których mowa w ust. 3, a także kary, o których mowa w ust. 5 mogą być potrącone przez Zamawiającego z faktur wystawionych przez Wykonawcę. W pozostałych przypadkach, zapłata kar umownych i innych kar nastąpi w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.
7. Zastrzeżona kara umowna nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
8. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§10

Klauzule siły wyższej

1. Użyte w umowie określenie „Siła wyższa” oznacza zewnętrzne zdarzenie nagłe, nie przewidywalne i niezależne od woli stron, uniemożliwiające wykonanie umowy w całości lub w części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy

zachowaniu należytej staranności Stron. Za przejawy Siły Wyższej Strony uznają w szczególności:

- 1.1. klęski żywiołowe, w tym: trzęsienia ziemi, huragan, powódź, epidemia oraz nadzwyczajne zjawiska atmosferyczne;
 - 1.2. akty władzy państwowej, w tym: stan wojenny, stan wyjątkowy, itd.;
 - 1.3. działania wojenne, akty sabotażu, akty terrorystyczne i inne podobne wydarzenia zagrażające porządkowi publicznemu;
 - 1.4. strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne, w tym publiczne demonstracje, z wyłączeniem strajków u Stron.
2. Jeżeli siła wyższa uniemożliwia jednej ze Stron wywiązanie się z zobowiązania objętego Umową, Strona ta zobowiązana jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od wystąpienia Siły Wyższej, zawiadomić drugą Stronę na piśmie o wydarzeniu stanowiącym Siłę Wyższą wymieniając przy tym zobowiązania z których nie może się wywiązać oraz wskazując przewidywany okres, w którym nie będzie możliwe wykonywanie Umowy. Powinna także dążyć do kontynuowania realizacji swoich zobowiązań w rozsądnym zakresie oraz podjąć działania niezbędne do zminimalizowania skutków działania Siły Wyższej oraz czasu jej trwania.
 3. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w całości lub w części, w takim zakresie, w jakim zostało to spowodowane wystąpieniem Siły Wyższej. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej o charakterze długotrwałym, powodującej niewykonanie Umowy przez okres dłuższy niż jeden miesiąc, Strony będą prowadzić negocjacje w celu określenia dalszej realizacji lub rozwiązania Umowy.
 4. Negocjacje, o których mowa w ust. 3 zdanie drugie, uważa się za bezskutecznie zakończone jeżeli po upływie 21 dni od dnia ich rozpoczęcia Strony nie osiągną porozumienia.
 5. W przypadku bezskutecznego zakończenia negocjacji w terminie określonym zgodnie z ust. 4, Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym.

§11

1. Zamawiający na podstawie art. 144 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych dopuszcza zmianę umowy dotyczącą przedmiotu lub umówionego terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany terminu wykonania umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej,
 - b) wstrzymania przez Zamawiającego realizacji prac objętych umową, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy,
 - c) okoliczności zależnych od Zamawiającego lub okoliczności, których nie można było przewidzieć potwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - d) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.
 - e) z powodu okoliczności związanych z wirusem SARS-CoV-2 (COVID-19)
 - 2) zmiany zakresu przedmiotu umowy w przypadku:

- a) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną,
 - b) z powodu okoliczności siły wyższej
 - c) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę
 - d) z powodu okoliczności związanych z wirusem SARS-CoV-2 (COVID-19)
- 3) pozostałych zmian gdy:
- a) z powodu ustawowej zmiany stawki podatku VAT, strony dostosują wskazaną w umowie stawkę do obowiązujących przepisów prawa i odpowiednio podwyższą lub obniżą wynagrodzenie brutto, kwota netto pozostaje stała.
 - b) z powodu zmiany powszechnie obowiązujących regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy.
 - c) w przypadku uzasadnionej i uzgodnionej z Zamawiającym zmiany liczebności minimalnej liczby osób wykonujących usługę.
 - d) w przypadku zmian organizacyjnych Zamawiającego istotnych dla realizacji umowy.
 - e) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2177)
 - f) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - g) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, które mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie w sposób odpowiadający powyższym zmianom zwaloryzowane.
 - h) każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. e-g) powyżej, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy następuje w formie aneksu do umowy.
- 4) Wszystkie sytuacje określone powyżej stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
2. Zmiany w umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§11

1. W dniu podpisania umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu umowy. O wszelkich zmianach osób uczestniczących w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego faksem lub za pomocą poczty elektronicznej.

2. Strony umowy wyznaczają osoby do bezpośrednich kontaktów z drugą stroną; o wyborze takich osób strony umowy poinformują się wzajemnie w formie pisemnej, podając imiona, nazwiska, numery telefonów oraz adresy poczty elektronicznej.
3. Zamawiający będzie przekazywał reklamacje telefonicznie i potwierdzał je faksem lub drogą elektroniczną, natomiast Wykonawca będzie potwierdzał fakt otrzymania reklamacji również faksem lub drogą elektroniczną.
4. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będzie miało zastosowanie prawo polskie, a w szczególności przepisy kodeksu cywilnego oraz Ustawy.
6. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia do niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i odbywają się wyłącznie na warunkach wskazanych w Ustawie.

§12

1. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Załączniki do umowy:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
 - 2) Oferta Wykonawcy
 - 3) Cennik odpadów wielkogabarytowych
 - 4) Oświadczenie podwykonawcy – jeśli dotyczy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

1.....

1.....

2.....

2.....