

Przedmiar robót

Naprawa dachu u elewacji w budynku H na terenie KD Barbara w Mikołowie

Obiekt lub rodzaj robót: **Prace elewacyjne i dachowe**

Lokalizacja: **KD Barbara - budynek H Mikołów 43-190 ul. Podleska 72**

Inwestor: **GIG-PIB Katowice 40-166 Pl. Gwarków 1**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Dział Techniczny FT - GIG PIB**

Data opracowania:
2026-04-01

Autor opracowania:
**mgr inż. Łukasz Rybczyński, Inspektor Nadzory
Budowlanego Głównego Instytutu Górnictwa -
Państwowego Instytutu Badawczego**

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Naprawa dachy u elewacji w budynku H na terenie KD Barbara w Mikołowie		
1	Element	Prace dachowe		
1.1	Kalkulacja indywidualna	Przycięcie drzew w celu postawienia rusztowania	kpl.	1
1.2	CJ 11/3001/1 (5)	Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu 300m2 rzutu pionowego i czasu wynajmu do 7 dni	kpl	1
1.3	CJ 11/3001/1 (6)	Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dopłata za każdy następny 1 dzień powyżej 7 dni (do wersji 05)	kpl	1
1.4	KNRW 401/545/4	Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku	m	23,68
1.5	KNRW 401/545/6	Rozebranie rur spustowych, nie nadających się do użytku	m	11,52
1.6	KNRW 401/545/8	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku	m2	18,944
1.7	KNRW 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa - masa przeciwwodna	m2	7,104
1.8	KNRW 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę - masa przeciwwodna	m2	7,104
1.9	KNRW 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa - masa przeciwwodna	m2	11,840
1.10	KNRW 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę - masa przeciwwodna	m2	11,840
1.11	KNRW 401/418/1	analogia - wykonanie deskowania z płyt OSB gr. 22 mm gzymsu (poziom i pion)	m2	23,680
1.12	KNRW 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa - masa przeciwwodna	m2	7,104
1.13	KNRW 202/602/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę - masa przeciwwodna	m2	7,104
1.14	KNRW 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa - masa przeciwwodna	m2	11,840
1.15	KNRW 202/603/2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę - masa przeciwwodna	m2	11,840
1.16	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej	m2	23,680
1.17	KNRW 401/537/2	Uzupełnienie obróbek blacharskich, murów ogniowych, koszów i okapów, z blachy ocynkowanej - kolor RAL 7016 powlekana - okapnik zew	m2	4,736
1.18	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej - druga warstwa	m2	23,680
1.19	KNRW 401/537/2	Uzupełnienie obróbek blacharskich, murów ogniowych, koszów i okapów, z blachy ocynkowanej - kolor RAL 7016 powlekana - obróbka podrynnowa	m2	11,840
1.20	KNRW 401/526/2	Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych (w odcinkach o długości ponad 1·m), blacha z cynku, Fi·15·cm - stalowa rynna w kolorze RAL7016	m	23,68
1.21	KNRW 401/537/2	Uzupełnienie obróbek blacharskich, murów ogniowych, koszów i okapów, z blachy ocynkowanej - kolor RAL 7016 powlekana - obróbka do rynnowa	m2	9,472
1.22	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej - pas papy na dachu	m2	23,680
1.23	KNRW 401/531/2	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1,0·m, z blachy z cynku, Fi·12·cm Krotność=2	m	11,52
2	Element	Prace elewacyjne - do dylatacji		
2.1	ZKNR C 1/101/1	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską	m2	63,773
2.2	ZKNR C 1/101/2	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	208,643
2.3	ZKNR C 1/101/7 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 1-krotne, środek gruntujący	m2	229,485
2.4	ZKNR C 1/103/7 (1)	Zatapanie jednej warstwy siatki na ścianach, słupach, zaprawa klejowa	m2	208,643
2.5	ZKNR C 1/103/9 (1)	Zatapanie jednej warstwy siatki na ościeżach, zaprawa klejowa	m2	20,842
2.6	ZKNR C 1/104/5 (1)	Ochrona narożników wypukłych, prostych, zaprawa klejowa - okna zew.	m	104,210
2.7	ZKNR C 1/104/5 (1)	Ochrona narożników wypukłych, prostych, zaprawa klejowa - okna wew.	m	104,210
2.8	ZKNR C 1/104/5 (1)	Ochrona narożników wypukłych, prostych, zaprawa klejowa - narożnik zew. ściany po lewej stronie	m	12
2.9	ZKNR C 1/104/4 (1)	Montaż listew dylatacyjnych, zaprawa klejowa	m	12,26
2.10	ZKNR C 1/101/7 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 1-krotne, środek gruntujący	m2	229,485
2.11	ZKNR C 1/114/6	Malowanie elewacji farbami, farba silikonowa , 2-krotnie, tynk fakturowy	m2	229,485
2.12	KNRW 401/1209/12 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, podokienników i innych elementów, do 0,75·m2, 2-krotne	szt	20
2.13	KNRW 401/1215/5	Mycie po robotach malarskich, okien pozostałych typów	m2	60,686

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.14	KNRW 401/1215/2	Mycie po robotach malarskich, drzwi pozostałych typów	m2	3,087
3	Element	Konserwacja pokrycia dachowego z papy		
3.1	Kalkulacja indywidualna	Naprawa pokrycia dachowego z papy w postaci płynnej membrany hydronylonowej wraz z czyszczeniem, gruntowaniem i zatopieniem siatki wzmacniającej	m2	142,080
4	Element	Naprawa instalacji odgromowej		
4.1	KNRW 403/1138/3	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu, dach płaski, podłoże: papa na betonie	szt	72
4.2	KNRW 403/1140/7	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych, na dachu płaskim, linka	m	71,360
4.3	KNRW 508/604/3	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężonych z pręta do Fi-10-mm, dach płaski, papa na betonie	m	71,360
4.4	KNRW 508/618/1	Łączenie pręta o średnicy do 10- mm na dachu za pomocą złączy skręcanych, złącze uniwersalne krzyżowe	szt	8
5	Element	Naprawa dachu budynku G		
5.1	KNRW 202/1610/2	Rusztowania ramowe warszawskie, 1-kolumnowe, wysokość do 6-m	kolumna	2
5.2	KNRW 401/545/8	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy, nie nadających się do użytku	m2	0,800
5.3	KNRW 401/545/5	Rozebranie rur spustowych, nadających się do użytku	m	6
5.4	KNRW 401/701/6	analogia - Odbicie tynków wewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) ponad 5-m2, tynki cementowe - tynki zewnętrzne	m2	20
5.5	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu powstałego z rozbiórki - big bag	kpl.	1
5.6	ZKNR C 1/101/2	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	20
5.7	ZKNR C 1/101/7 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 1-krotne, środek gruntujący	m2	20
5.8	KNRW 401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii-III, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, do 5-m2/miejsce	m2	20
5.9	ZKNR C 1/101/7 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 1-krotne, środek gruntujący	m2	20
5.10	ZKNR C 1/103/7 (1)	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach, słupach, zaprawa klejowa	m2	20
5.11	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej	m2	1,000
5.12	KNRW 401/537/2	Uzupełnienie obróbek blacharskich, murów ogniowych, koszów i okapów, z blachy ocynkowanej - powlekana w kolorze	m2	1,000
5.13	KNRW 401/531/3	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1,0-m, z blachy z cynku, Fi-15- cm - nowy uchył stara rura spustowa	m	6
6	Element	Naprawa dachu budynku B		
6.1	Kalkulacja indywidualna	Praca zwyżki	m-g	8
6.2	KNRW 401/701/6	analogia - Odbicie tynków wewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) ponad 5-m2, tynki cementowe - tynki zewnętrzne	m2	10
6.3	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu powstałego z rozbiórki - big bag	kpl.	1
6.4	ZKNR C 1/101/2	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża	m2	10
6.5	ZKNR C 1/101/7 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 1-krotne, środek gruntujący	m2	10
6.6	KNRW 401/726/3 (1)	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii-III, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, do 5-m2/miejsce	m2	10
6.7	Kalkulacja indywidualna	Praca zwyżki	m-g	4
6.8	ZKNR C 1/101/7 (1)	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża 1-krotne, środek gruntujący	m2	10
6.9	ZKNR C 1/103/7 (1)	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach, słupach, zaprawa klejowa	m2	10
7	Element	Rozebranie komina		
7.1	KNRW 401/349/1	Rozebranie kominów wolnostojących	m3	0,528
7.2	KNRW 401/106/4	analogia - Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi, z parteru budynku (z dachu)	m3	0,528
7.3	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu powstałego z rozbiórki komina - big bag	kpl.	1
7.4	KNRW 401/418/2	analogia - Wymiana deskowania dachów, na styk, deski 25- mm - płyta OSB gr. 22 mm	m2	2,000
7.5	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej - dwukrotnie Krotność=2	m2	2,000
7.6	KNRW 401/423/1	Uzupełnienie elementów wyposażenia dachów, wywietrzaki (dymniki) - wraz z wywietrznikami z tworzywa	szt	3