

Wykaz czynności przy przeglądach serwisowych urządzeń klimatyzacyjnych.

1. Sprawdzenie parownika /jednostka wewnętrzna/.-czyszczenie filtra powietrza,
 - kontrola pracy wentylatora, czyszczenie łopatek, pomiar poboru prądu, głośności, pracy, smarowanie łożysk,
 - kontrola stanu chłodnicy powietrza, czyszczenie części zewnętrznych,
 - kontrola pracy pompy skroplin, czyszczenie filtra i wnętrza zbiornika, regulacja,
 - kontrola szczelności połączeń rur freonowych i odprowadzenia skroplin,
 - czyszczenie obudowy zewnętrznej,
 - kontrola pracy automatycznych kierownic powietrza (dotyczy klimatyzatorów naściennych),
 - kontrola połączeń elektrycznych, dokręcanie śrub stykowych, sprawdzenie stanu izolacji przewodów,
 - kontrola połączeń przewodów uziemiających,
 - sprawdzenie układu sterowania klimatyzatora w funkcji temperatury,
 - sprawdzenie zawiesznień,
 - sprawdzenie skuteczności odprowadzania skroplin,
2. Sprawdzanie skraplacza /jednostka zewnętrzna/.
 - oczyszczenie obudowy zewnętrznej, stanu powłoki lakierniczej i jej konserwacja,
 - oczyszczenie chłodnicy freonu, ewentualnie prostowanie lamelek,
 - kontrola stanu amortyzatorów sprężarki,
 - kontrola stanu łopatek wentylatora, smarowanie łożysk,
 - kontrola stanu połączeń elektrycznych, oczyszczanie i dokręcanie śrub stykowych,
 - kontrola stanu izolacji przewodów wewnętrznych oraz przewodów uziemiających,
 - kontrola stanu ciśnień czynnika chłodniczego.
3. Regulacja parametrów urządzeń w sprężarkach, kontrola poziomu i stanu zużycia oraz uzupełnianie oleju w sprężarkach, smarowanie łożysk, sprawdzenie ciśnienia czynnika chłodniczego, uzupełnianie czynnika chłodniczego, kontrola zawilgocenia freonem.
4. Sprawdzenie naciągu oraz wymiana pasów klinowych i filtrów /bez kosztu filtrów/, czyszczenie i mycie filtrów.
5. Obowiązkowe umycie strumieniem wodnym spiral skraplaczy, parowników, innych wymienników ciepła urządzeń zewnętrznych.
6. Umycie obudowy urządzenia zewnętrznego, utrzymanie nienagannej estetyki.
7. Umycie obudowy urządzenia wewnętrznego, utrzymanie nienagannej estetyki.
8. Sprawdzenie wentylatora urządzenia wewnętrznego.
9. Sprawdzenie poprawności zasilania energią elektryczną, pomiary prądów pobieranych przez odbiorniki, ewentualna wymiana bezpieczników.

Wykaz czynności przy przeglądach serwisowych central wentylacyjnych i pozostałych urządzeń - część mechaniczna.

1. Tabliczka znamionowa - dane techniczne urządzenia.
2. Lokalizacja urządzenia - miejsce zabudowy oraz obsługiwane pomieszczenia.
3. Konserwacja urządzenia:
 - Oczyszczenie obudowy zewnętrznej i wnętrza urządzenia.
4. Oczyszczenie wymienników:
 - Prostowanie lamelek wymiennika.
 - Czyszczenie, mycie specjalnym płynem, płukanie.
5. Sprawdzenie stanu izolacji cieplnej rur.
6. Kontrola zespołu wentylatorów:
 - dokręcenie, konserwacja śrub mocujących.
 - kontrola naciągu pasków klinowych.

- sprawdzenie stanu łopatek wentylatorów.
 - sprawdzenie ułożyskowania wirnika – smarowanie.
 - sprawdzenie mocowania oraz stanu amortyzatorów silników i wentylatorów.
7. Wymiana filtrów powietrza.

Wykaz czynności przy przeglądach serwisowych central wentylacyjnych i pozostałych urządzeń

- część elektryczna

1. Czyszczenie obudowy (szafy) wewnątrz i na zewnątrz.
2. Kontrola tabliczek opisowych:
 - zgodność z DTR,
 - czyszczenie, wymiana.
3. Kontrola przełącznika wyłącznika głównego:
 - stan wyłącznika,
 - działanie blokady.
4. Sprawdzenie połączeń elektrycznych:
 - dokręcenie przewodów, sprawdzenie stanu listew zaciskowych,
 - sprawdzenie przewodów uziemiających.
5. Kontrola dławień przewodów w przelotach kablowych, uszczelnienie.
6. Kontrola zabezpieczeń elementów przed wilgocią:
 - skrzynka głównego zasilania.
 - skrzynka przyłączowa wentylatorów.
 - skrzynka regulatora urządzenia.
7. Kontrola działania zabezpieczeń elektrycznych.
8. Kontrola działania wyłączników termicznych (wyłączników przeciążeniowych):
 - typ, producent, rodzaj, stan wg DTR,
 - nastawa wyłącznika,
 - poprawność współpracy ze stykami pomocniczymi, poprawność pracy styków pomocniczych, działanie funkcji testu,
 - kontrola przejść stykowych.
9. Przekaznik i styczniki:
 - kontrola styków,
 - kontrola połączeń i ich zgodność z DTR,
 - kontrola przejść stykowych (w stanie załączonym i wyłączonym),
 - kontrola działania.
10. Pomiar napięcia sterowniczego oraz napięć zasilających poszczególne wentylatory na wszystkich trzech fazach:
 - napięcia międzyfazowe,
 - napięcia fazowe,
 - niskie napięcia.
11. Pomiar prądów rozruchowych oraz prądów pracy wentylatorów na wszystkich trzech fazach.
12. Sprawdzenie połączeń automatyki:
 - stan listew zaciskowych,
 - stan połączeń przewodów do regulatora,
 - zgodność połączeń z DTR,
 - dokręcenie przewodów.
13. Sprawdzenie zabezpieczeń regulatora - typ, producent, rodzaj, zgodność z DTR.
14. Sprawdzenie działania oraz konserwacja elementów peryferyjnych:
 - presostatów filtrów,
 - presostatów wentylatorów,
 - zaworów i siłowników zaworów,

- przepustnic i siłowników przepustnic,
 - sprawdzenie zamocowania i poprawności działania czujników temperatury,
 - sprawdzenie działania zabezpieczenia przeciwzamarzaniowego.
15. Sprawdzenie nastaw regulatora.

Dodatkowy zakres czynności przeglądu i konserwacji urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych na obiekcie: CCTW GIG PIB w Katowicach

Klimatyzator Mitsubishi Heavy

- czyszczenie skraplacza jednostki zewnętrznej
- czyszczenie i dezynfekcja parownika jednostki wewnętrznej
- czyszczenie filtra powietrza jednostki wewnętrznej*
- sprawdzenie ciśnień i temp. Skraplania i parowania czynnika chłodniczego

Centrala wentylacyjna - przegląd 3 x w roku

- wymiana filtrów kieszeniowych / kasetowych
- czyszczenie wnętrza centrali i urządzeń wewnętrznych
- czyszczenie nagrzewnic, chłodnic wymienników obrotowych
- sprawdzenie stanu technicznego podzespołów wentylatorów, silniki, wymienniki
- wymiana łożysk
- czyszczenie nawiewników i wywiewników w budynku

Wentylatory - przegląd 2 x w roku

- sprawdzenie prądów znamionowych
- sprawdzenie stanu łożysk i bicia wału
- sprawdzenie ubytków na łopatkach
- sprawdzenie zabrudzeń

Typy wentylatorów dachowych:

- wentylator chemoodporny przeciwwybuchowy Venture Industries CDRV-EX 250/225
- wentylator chemoodporny Venture Industries CDRV 250/225
- wentylator dachowy BSH DRV Minivent 3

Uwaga - Filtry kwalifikują się jako odpad podlegający specjalistycznej utylizacji.

Agregaty wody lodowej - RHOSS H51330 - 2 szt.

Przegląd dwa razy w roku.

Przegląd powinien obejmować co najmniej:

- sprawdzenie sprężarki
- sprawdzenie prądów pobieranych przez silniki wentylatorów
- sprawdzenie prądów pobieranych przez silniki sprężarek
- sprawdzenie prądów pobieranych przez silniki pomp
- czyszczenie skraplaczy
- sprawdzenie ciśnień i temperatur skraplania i parowania czynnika chłodniczego
- sprawdzenie działania czujnika przepływu glikolu
- czyszczenie filtra obiegowego na instalacji glikolu
- sprawdzenie działania termometrów i manometrów na instalacji glikolu
- sprawdzenie stężenia glikolu
- sprawdzenie kwasowości oleju w sprężarkach chłodniczych

- wymiana filtrów odwadniaczy na inst. czynnika chłodniczego.

III. Sposób przygotowania oferty wstępnej

Ofertę wstępną należy złożyć na załączonym formularzu ofertowym - Załącznik nr 1. Do oferty dołączyć podpisany załącznik nr 2 – Informacja RODO

IV. Warunki płatności

Rozliczenie wykonanych usług będzie następowało po każdym z wykonanych przeglądów.

Podstawą rozliczenia faktur będzie: bezusterkowy protokół odbioru.

Termin płatności wynosi 30 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

V. Osoba do kontaktu z Wykonawcami

Kamil Będkowski tel. 032/ 259 27 23, e-mail: kbedkowski@gig.eu

Piotr Hachuła tel. 032/ 259 26 47, e-mail: phachula@gig.eu

VI. Miejsce i termin składania ofert

1. Ofertę wstępną według załączonego wzoru (Załącznik nr 1) należy złożyć do dnia **07.02.2025 r. do godz. 12⁰⁰**.
2. Ofertę wstępną można złożyć drogą elektroniczną lub w siedzibie Zamawiającego:

Główny Instytut Górnictwa Państwowy Instytut Badawczy

Plac Gwarków 1,

40-166 Katowice,

mail: phachula@gig.eu

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Odbiorcy do udzielenia dodatkowych informacji związanych z przedmiotem zamówienia i złożoną wstępną ofertą.

VII. Załączniki

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty wstępnej
2. Załącznik nr 2 – RODO
3. Załącznik nr 3 – Zestawienie urządzeń

ZAPRASZAMY DO SKŁADANIA OFERT

Załącznik nr 1 do wstępnego zapytania ofertowego

Nazwa Wykonawcy:

Adres:

NIP:

Nr tel.:

Adres e-mail:

FORMULARZ OFERTY WSTĘNEJ

z dnia _____

„Wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych: urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach Głównego Instytutu Górniczego – Państwowego Instytutu Badawczego.”

1. Oferujemy wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych w okresie 36 miesięcy za kwotę:

netto..... + VAT% =..... zł brutto,
słownie

w tym:

- a) Przeglądy okresowe urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych z wyłączeniem central wentylacyjnych (6 przeglądów w trakcie umowy)

cena 1 przeglądu zł netto x 6 = zł netto

- b) Przeglądy okresowe central wentylacyjnych (9 przeglądów w trakcie umowy)

cena 1 przeglądu zł netto x 9 = zł netto,

2. Oświadczenie Odbiorcy:
- 2.1 Oświadczam, że cena brutto obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2.2 Oświadczam, że spełniam wszystkie wymagania zawarte w Zapytaniu ofertowym.
3. W związku z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r., poz. 835), oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 niniejszej ustawy¹.

(miejscowość, data)

(podpis)

Załącznik nr 2 do wstępnego zapytania ofertowego

Dotyczy wstępnego zapytania ofertowego pn.: **„Wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych: urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach Głównego Instytutu Górnicztwa Państwowego Instytutu Badawczego.”**

W nawiązaniu do prowadzonego postępowania oraz w związku z wprowadzeniem nowych przepisów dotyczących danych osobowych (RODO) informuję co następuje:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: **Główny Instytut Górnicztwa Państwowego Instytut Badawczy, Plac Gwarków 1; 40-166 Katowice;**
- Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób: pod adresem e-mail: gdpr@gig.eu, lub pisemnie na adres siedziby administratora.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:
„Wykonanie przeglądów okresowych i prac konserwacyjnych: urządzeń wentylacyjno – klimatyzacyjnych w budynkach Głównego Instytutu Górnicztwa Państwowego Instytutu Badawczego.”

prowadzonym w trybie: wstępnego zapytania ofertowego;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja zapytania ofertowego w związku z jawnością postępowania.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych⁽¹⁾;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO⁽²⁾;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

⁽¹⁾ *Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

⁽²⁾ *Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*