

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**USŁUGI PROJEKTOWE MICHAŁ KORAL**

43-340 Kozy, ul.Astrów 5 ☎ 501-188 322 fax 33-444 67 02

## **PROJEKT WYKONAWCZY** **NR D-089**

NAZWA ZADANIA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: **Wykonanie projektu modernizacji parkingu przed budynkiem głównym Głównego Instytutu Górnicstwa w Katowicach, Plac Gwarków 1**

ZAMÓWIENIE: U/FT/309/FT/5

NR DZIAŁEK OBJĘTYCH OPRACOWANIEM: 8/3, 8/4, 8/7, 8/8, 8/10, 8/11, 20/1, 20/2 (k.m. 23);  
obręb 0002 – Dz. Bogucice–Zawodzie;  
powiat miasto Katowice, gmina Katowice, woj. śląskie

INWESTOR: **Główny Instytut Górnicstwa**  
Plac Gwarków 1  
40-166 Katowice

PROJEKTANT:  
specjalność drogowa

**mgr inż. Michał KORAL**  
branża drogowa i odwodnienie

**nr upr.**  
**SLK/2403/POOD/08**

.....

## SPIS TREŚCI

### CZĘŚĆ OPISOWA

### Wykonanie projektu modernizacji parkingu przed budynkiem głównym Głównego Instytutu Górniczego w Katowicach, Plac Gwarków 1

1. Podstawa opracowania.....	3
2. Przedmiot inwestycji.....	3
3. Położenie.....	3
4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	4
4.1. Zagospodarowanie istniejące.....	4
4.3. Odwodnienie.....	4
4.4. Uzbrojenie terenu.....	4
4.5. Zagospodarowanie zielenią.....	4
5. Stan własnościowo – prawny.....	4
6. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	5
6.1. Rozwiązanie sytuacyjne.....	5
6.2. Ukształtowanie terenu.....	5
6.3. Urządzenia obce.....	5
6.4. Rozwiązania konstrukcyjne.....	5
Nawierzchnie.....	5
Obramowania nawierzchni.....	6
Odwodnienie.....	6
6.5. Wytyczenie.....	6
6.6. Warunki geotechniczne.....	6
6.7. Roboty ziemne.....	6
6.8. Geodezyjna dokumentacja powykonawcza.....	6
7. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.....	6
8. Ochrona zabytków.....	7
9. Wpływ eksploatacji górniczej.....	7
10. Ochrona środowiska.....	7
11. Inne dane wynikające ze specyfiki obiektu.....	7
12. Dokumentacja fotograficzna.....	8

### CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA

Oświadczenie o kompletności opracowania  
Uprawnienia budowlane

### CZĘŚĆ GRAFICZNA

Orientacja  
Projekt zagospodarowania terenu  
Przekroje konstrukcyjne  
Profile podłużne

## OPIS TECHNICZNY

do projektu: **Wykonanie projektu modernizacji parkingu przed budynkiem głównym Głównego Instytutu Górnicztwa w Katowicach, Plac Gwarków 1**

### 1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie Inwestora,
- rozszerzenie zlecenia o konieczność wykonania robót dodatkowych,
  - inwentaryzacja stanu istniejącego,
  - uzupełniające pomiary sytuacyjno – wysokościowe,
  - aktualne uregulowania prawne i wytyczne.

### 2. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja parkingu przed budynkiem głównym Głównego Instytutu Górnicztwa w Katowicach, Plac Gwarków 1.

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- remont nawierzchni jezdni,
- remont nawierzchni miejsc postojowych i chodników,
- korektę krawężników,
- remont lub wymianę urządzeń (np. murki oporowe, studnie teletechniczne i kablowe, wpusty deszczowe),
- regulację pionową (dostosowanie do nawierzchni) zwieńczeń urządzeń obcych oraz ich ewentualną wymianę,
- doprowadzenie do odpowiedniego stanu przyległego terenu po zakończeniu robót.

Przewidziane do wykonania prace wraz z niezbędnymi pracami towarzyszącymi w rozumieniu ustawy *prawo budowlane* sprowadzać się będą do przebudowy i remontu istniejących obiektów i urządzeń budowlanych.

### 3. POŁOŻENIE.

Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane jest w centrum miasta, gmina Katowice, powiat miasto Katowice, województwo śląskie.

Obszar opracowania obejmuje teren wykorzystywany jako dojazd i miejsca postojowe będący we władaniu Inwestora.

Szczegółowe położenie w układzie komunikacyjnym pokazano w części graficznej opracowania.

## **4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**

### **4.1. Zagospodarowanie istniejące.**

Obszar objęty opracowaniem stanowią tereny ogólnodostępne zajęte dla usług komunikacyjnych (dojazdy do obiektów, miejsca postojowe, ciągi piesze) oraz towarzyszące uzbrojenie i infrastrukturę techniczną.

Droga nie prowadzi ruchu pojazdów, z wyjątkiem dojazdu użytkownikom do obiektów. Nie posiada wydzielonych pasów ruchu. Przekrój uliczny. Łączna szerokość około 7-8m. Nawierzchnia jezdni bitumiczna. Nawierzchnia miejsc postojowych bitumiczna i z drobnych elementów betonowych. Nawierzchnie chodników z kostki betonowej. Stan nawierzchni zły. Nie umożliwia sprawnego odprowadzenia wód opadowych. Pochylenia podłużne i poprzeczne wynoszą rzędu 0,5-6,0%.

### **4.3. Odwodnienie.**

Wody opadowe z obszaru objętego opracowaniem odprowadzane są do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Sposób odwodnienia nie ulegnie zmianie.

### **4.4. Uzbrojenie terenu.**

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się następujące urządzenia obce:

- sieć elektryczna,
- sieć teletechniczna,
- sieć wodociągowa,
- sieci kanalizacyjna,
- sieć c.o.
- murki oporowe.

Przewidziane jest regulacja pionowa (dostosowanie do nawierzchni i terenu) zwieńczeń urządzeń obcych oraz ich ewentualna wymiana. Jednocześnie z uwagi na zły stan techniczny założono wymianę studni kablowych, teletechnicznych oraz wpustów ulicznych. Są to urządzenia będące we władaniu Inwestora. Ponadto Inwestor przewiduje wykonanie remontu murków oporowych.

Nie występuje konieczność przebudowy urządzeń obcych.

### **4.5. Zagospodarowanie zielenią.**

Na terenie objętym opracowaniem nie występuje kolizja z drzewostanem.

## **5. STAN WŁASNOŚCIOWO – PRAWNY.**

Zakres opracowania projektowego obejmuje działki lub ich fragmenty będące we władaniu Inwestora wraz na styku opracowania – działki gminne.

Na terenie objętym opracowaniem nie obowiązuje *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego*.

## **6. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.**

### **6.1. Rozwiązanie sytuacyjne.**

Rozwiązanie sytuacyjne nie ulegnie istotnej zmianie w stosunku do stanu obecnego. Różnice widoczne będą głównie w postaci uporządkowania nawierzchni o różnym przeznaczeniu. Ponadto skorygowana będzie zachodnia krawędź miejsc postojowych z uwagi na konieczność ograniczenia możliwości parkowania pojazdów w bezpośredniej bliskości przejścia dla pieszych.

### **6.2. Ukształtowanie terenu.**

W wyniku przeprowadzonych prac ukształtowanie terenu będzie analogiczne i zbliżone do stanu istniejącego.

Pochylenie podłużne jest dostosowane do pochylenia istniejącego oraz terenów przyległych i nie ulegnie istotnym zmianom.

Nawierzchni nadano spadki poprzeczne wynikające z potrzeb dowiązania do terenów przyległych oraz umożliwiające sprawne odprowadzenie wód opadowych.

### **6.3. Urządzenia obce.**

W poziomie nawierzchni należy wykonać regulację pionową oraz ewentualną wymianę zwieńczeń istniejących urządzeń na zwieńczenia typu ciężkiego.

Przewidziana jest wymiana znajdujących się w złym stanie technicznym studni teletechnicznych oraz kablowych, jak również wpustów deszczowych. Przyjęto powszechnie stosowane rozwiązania gotowe.

Istnieje prawny obowiązek ochrony punktów osnowy geodezyjnej. W przypadku kolizji należy je przestawić zgodnie z obowiązującymi uregulowaniami prawnymi.

Prace należy prowadzić pod nadzorem użytkowników danego uzbrojenia.

### **6.4. Rozwiązania konstrukcyjne.**

#### **Nawierzchnie.**

Inwestor pierwotnie założył wyłącznie wymianę warstwy ścieralnej. W toku prac projektowych okazało się, że z uwagi m.in. na konstrukcję nawierzchni oraz rodzaj uszkodzeń takie rozwiązanie nie jest możliwe do zrealizowania.

Po rozszerzeniu zlecenia przez Inwestora założono wymianę warstwy ścieralnej na całą powierzchnię jezdni, częściową wymianę warstwy wiążącej wraz z wyrównaniem oraz częściową wymianę i uzupełnienie podbudowy np. w miejscach rozbiórki nawierzchni z trylinki.

Na wniosek Inwestora założono zmianę rodzaju nawierzchni na miejscach postojowych oraz na przejściu dla pieszych z nawierzchni bitumicznej na kostki betonowe wraz z uzupełnieniem podbudowy z kruszywa łamanego.

Należy zastosować kostkę bezfazową o zwiększonej szorstkości. Kolorystykę i kształt kostek należy przyjąć analogiczną jak dla rozwiązania istniejącego.

Teren bezpośrednio przyległy po prowadzonych robotach należy zazielenić np. przez darniowanie.

Szczegółowe rozwiązania przedstawiono w części graficznej opracowania.

## **Obramowania nawierzchni.**

Podstawowym obramowaniem nawierzchni będzie krawężnik wystający i najazdowy. Wzdłuż zachodniej krawędzi należy posadzić ściek betonowy prefabrykowany o parametrach analogicznych jak po stronie wschodniej.

Należy wykonać remont murków oporowych wraz z zabezpieczeniem skarpy np. jednym rzędem płyt ażurowych. Przyjęto skucie zewnętrznych warstw, zagruntowanie, wykonanie powłoki betonowej oraz zabezpieczenie przeciwwodne. Należy stosować rozwiązania analogiczne jak w przypadku robót mostowych. Na jednym murku należy zamontować daszek np. klinkierowy lub kamienny. Dopuszcza się wymianę całości konstrukcji na elementy prefabrykowane.

Szczegółowe rozwiązania przedstawiono w części graficznej opracowania.

## **Odwodnienie.**

Ilości wód opadowych pochodzących z obszaru objętego opracowaniem pozostanie na obecnym poziomie. Obszar zlewni nie ulegnie zmianie.

Nie przewiduje się zmian, w sposobie odwodnienia.

## **6.5. Wytyczenie.**

W celu wytyczenia zastosowano domiary do istniejących lub projektowanych obiektów.

Szczegółowe wymiary przedstawiono w części graficznej opracowania.

## **6.6. Warunki geotechniczne.**

W oparciu m.in. o dane archiwalne, rodzaj robót, oddziaływanie na podłoże itp. występujące warunki gruntowe zaliczono do prostych. Kategorię geotechniczną obiektu zaliczono do kategorii pierwszej.

## **6.7. Roboty ziemne.**

Roboty ziemne ograniczają się do korytowania pod konstrukcję korekty nawierzchni miejsc postojowych.

## **6.8. Geodezyjna dokumentacja powykonawcza.**

Po zakończeniu robót należy wykonać geodezyjną dokumentację powykonawczą. Dokumentację należy zgłosić do odpowiedniego Zasobu Geodezyjnego celem dokonania aktualizacji.

## **7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZAGOSPODAROWANIA TERENU.**

Całość zamierzenia obejmuje łącznie:

- ok. 1500m<sup>2</sup> nawierzchni jezdni,
- ok. 600 m<sup>2</sup> nawierzchni miejsc postojowych i chodników,
- ok. 150 m<sup>2</sup> zazielenienia po prowadzonych robotach.

Łączna długość opracowania wynosi ok. 250m.

Bilans powierzchni utwardzonych oraz zajęcie terenu w stosunku do stanu obecnego nie ulegnie zmianie.

## **8. OCHRONA ZABYTKÓW.**

Według dostępnych informacji teren na którym jest projektowana przedmiotowa inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie przepisów odrębnych.

## **9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.**

Według dostępnych informacji teren na którym jest projektowana przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

## **10. OCHRONA ŚRODOWISKA.**

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*, wydanym na mocy ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, ani też nie osiąga wartości progowych wymagających przeprowadzenia procedury *screeningu* (§3 ust.1 punkt 60 w.w. rozporządzenia). Projektowane zamierzenie ma charakter lokalny i ogranicza się do pasa drogowego. Nie znajduje się także na obszarach oraz w pobliżu obszarów podlegających ochronie. Nie będzie zatem oddziaływać na te obszary. Zamierzenie znajduje się w znacznej odległości od granicy państwa. Nie może zatem w żaden sposób oddziaływać transgranicznie.

Większość materiałów pochodzących z ewentualnych rozbiórek może zostać ponownie wykorzystanych na placu budowy lub przy realizacji innych zamierzeń budowlanych (jak np. gruz betonowy, kruszywa czy frez z nawierzchni bitumicznych).

Materiały pochodzące z rozbiórek nie będą stanowić zagrożenia dla środowiska. Po ich odpowiednim przygotowaniu stanowią cenne źródło zaopatrzenia. Materiały nie nadające się do ponownego wykorzystania zostaną wywiezione na odpowiednio przygotowane do tego celu miejsce wraz z uiszczeniem odpowiednich opłat administracyjnych z tym związanych.

Elementy techniczne, jak np. zawory, czy zwieńczenia urządzeń podziemnych, w przypadku ich wymiany na koszt Inwestora stają się jego własnością.

W trakcie budowy i eksploatacji nie przewiduje się występowania znaczących zagrożeń dla środowiska.

## **11. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI OBIEKTU.**

Realizacja obiektu nie ograniczy dostępu dla osób niepełnosprawnych, nie będzie mieć wpływu na zagrożenie przeciwpożarowe, ochronę ludności, ograniczenie dostępu do drogi publicznej oraz inne wymagania zawarte w przepisach odrębnych.

## 12. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.



Fot.1. Rejon lokalizacji odwodnienia liniowego. Widoczny wpust do likwidacji oraz konstrukcja i typowe uszkodzenia nawierzchni.



Fot.2. Miejsca postojowe. Typowa nawierzchnia i uszkodzenia





Fot.3. Studnia teletechniczna przewidziana do wymiany. W tle widoczne przejście wymagające korekty z uwagi na nieprawidłowe parkowanie



Fot.4. Studnia kablowa przewidziana do wymiany



Fot.5. Murki oporowe – typowe uszkodzenia. W tle widoczny daszek i skarpa do zabezpieczenia.



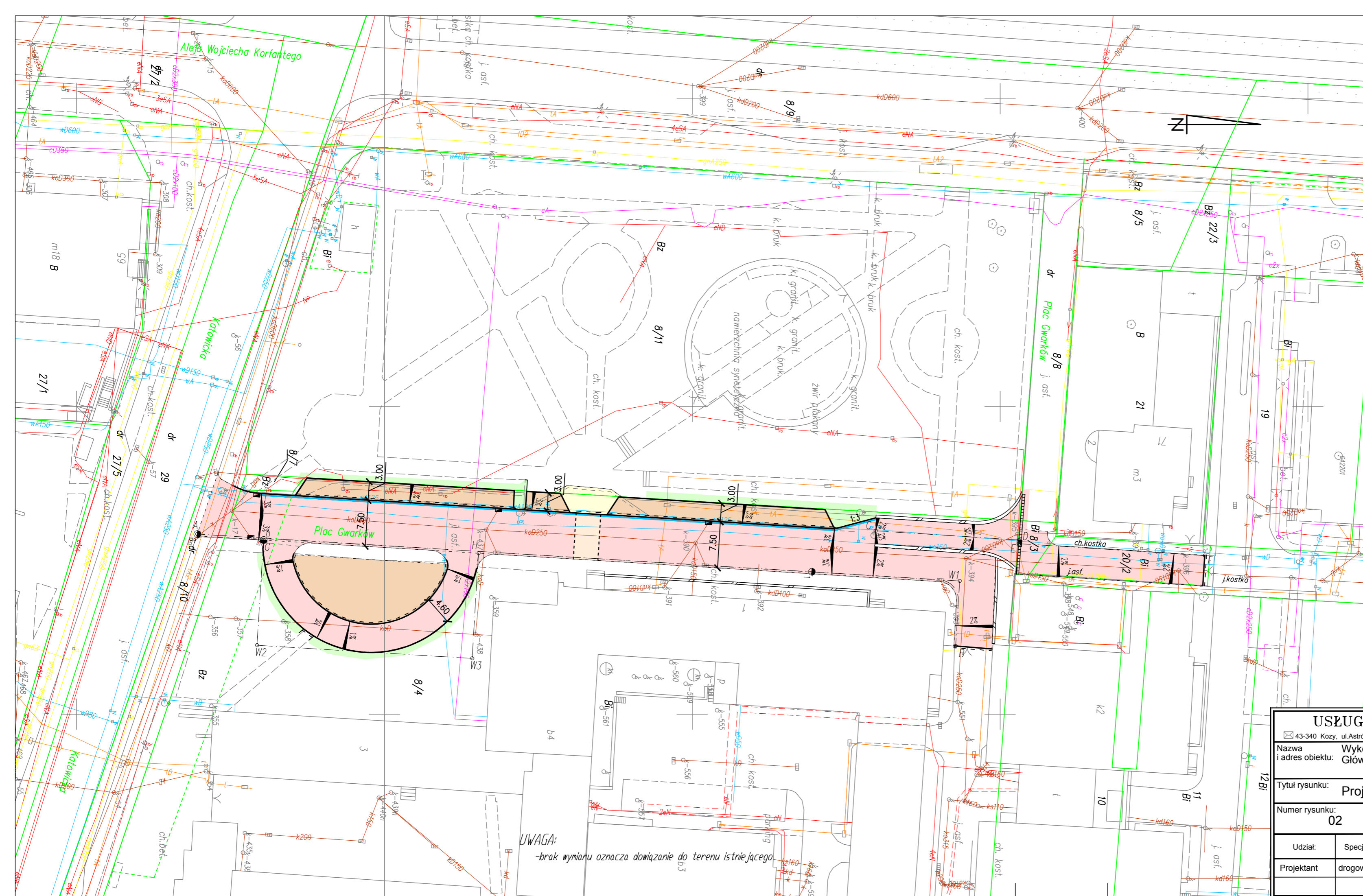
Fot.6. Parking półokrągły wraz z jezdnią do remontu



Fot.7. Ściek betonowy po stronie wschodniej stanowiący podstawę wytyczenia i dowiązania



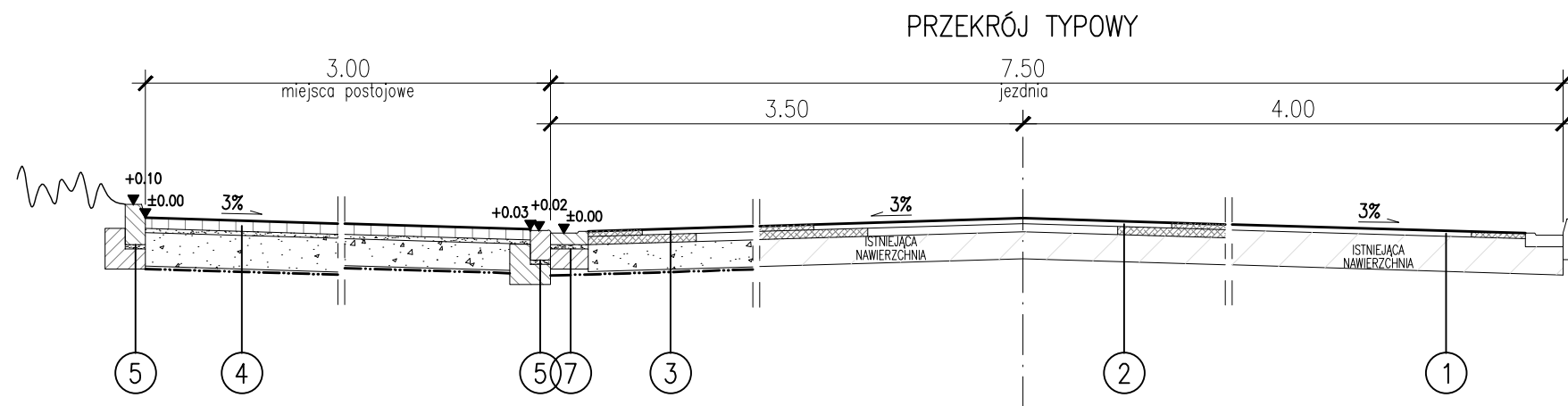
ORIENTACJA  
nr rys. 01  
skala 1:10 000



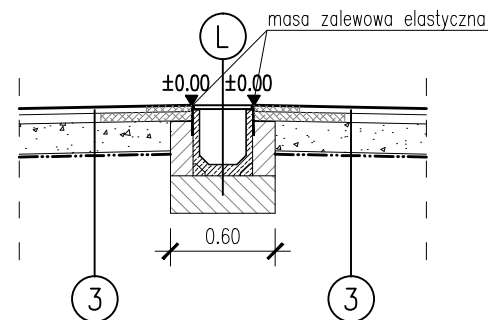
- LEGENDA:**
- nawierzchnia jezdni (beton asfaltowy)
  - nawierzchnia parkingów (rozbierna - kostka betonowa)
  - nawierzchnia chodnika (rozbierna - kostka betonowa)
  - ściek przykrawężnikowy (prefabrykat betonowy)
  - zieleni
  - nawierzchnia przejścia dla pieszych (rozbierna - kostka betonowa)
  - krawężnik wystający
  - krawężnik najazdowy
  - krawężnik wtopiony
  - obrzeże chodnikowe
  - wpust deszczowy

**UWAGA:**  
-brak wymiaru oznacza dowiązanie do terenu istniejącego

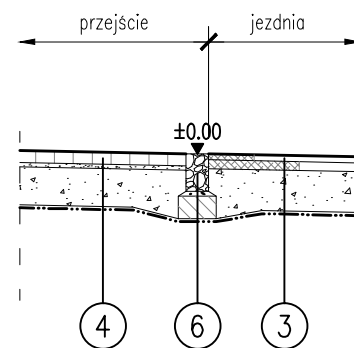
<b>USŁUGI PROJEKTOWE MICHAŁ KORAL</b>				
43-340 Kozy, ul.Astrów 5    501-188 322    fax: 33-444 67 02    e- koralm@poczta.onet.pl				
Nazwa i adres obiektu: Wykonanie projektu modernizacji parkingu przed budynkiem Głównego Instytutu Górnicwa w Katowicach, Plac Gwarków 1				
Tytuł rysunku: Projekt zagospodarowania terenu				
Numer rysunku: <b>02</b>		Skala: <b>1:500</b>		Data: <b>03.2015</b>
Udział:	Specjalność:	Nazwisko:		Nr uprawnień
Projektant	drogowa	mgr inż. Michał Koral		Podpis:
		SLK/2403/ /POOD/08		



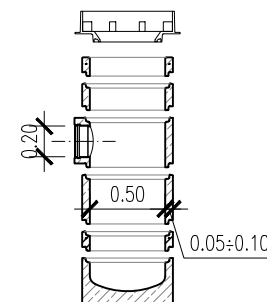
**ODWODNIENIE LINIOWE**



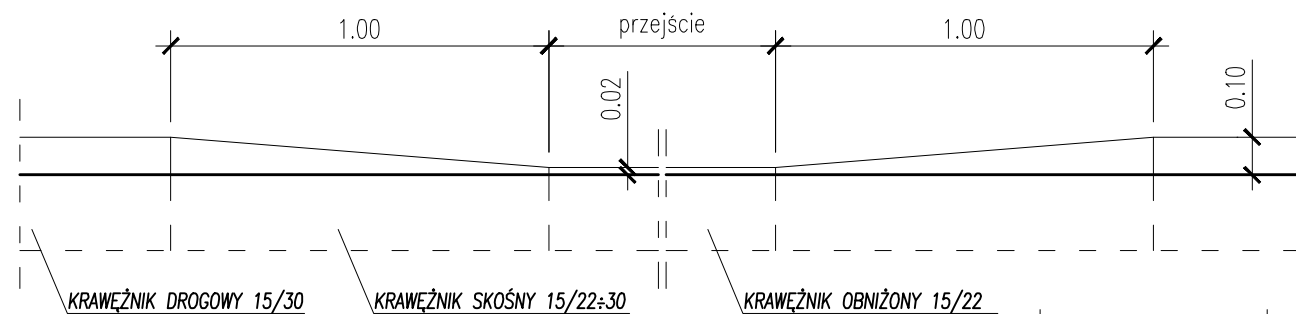
**PRZEJŚCIE DLA PIESZYCH**



**WPUST DESZCZOWY Dn500 Z OSADNIKIEM**



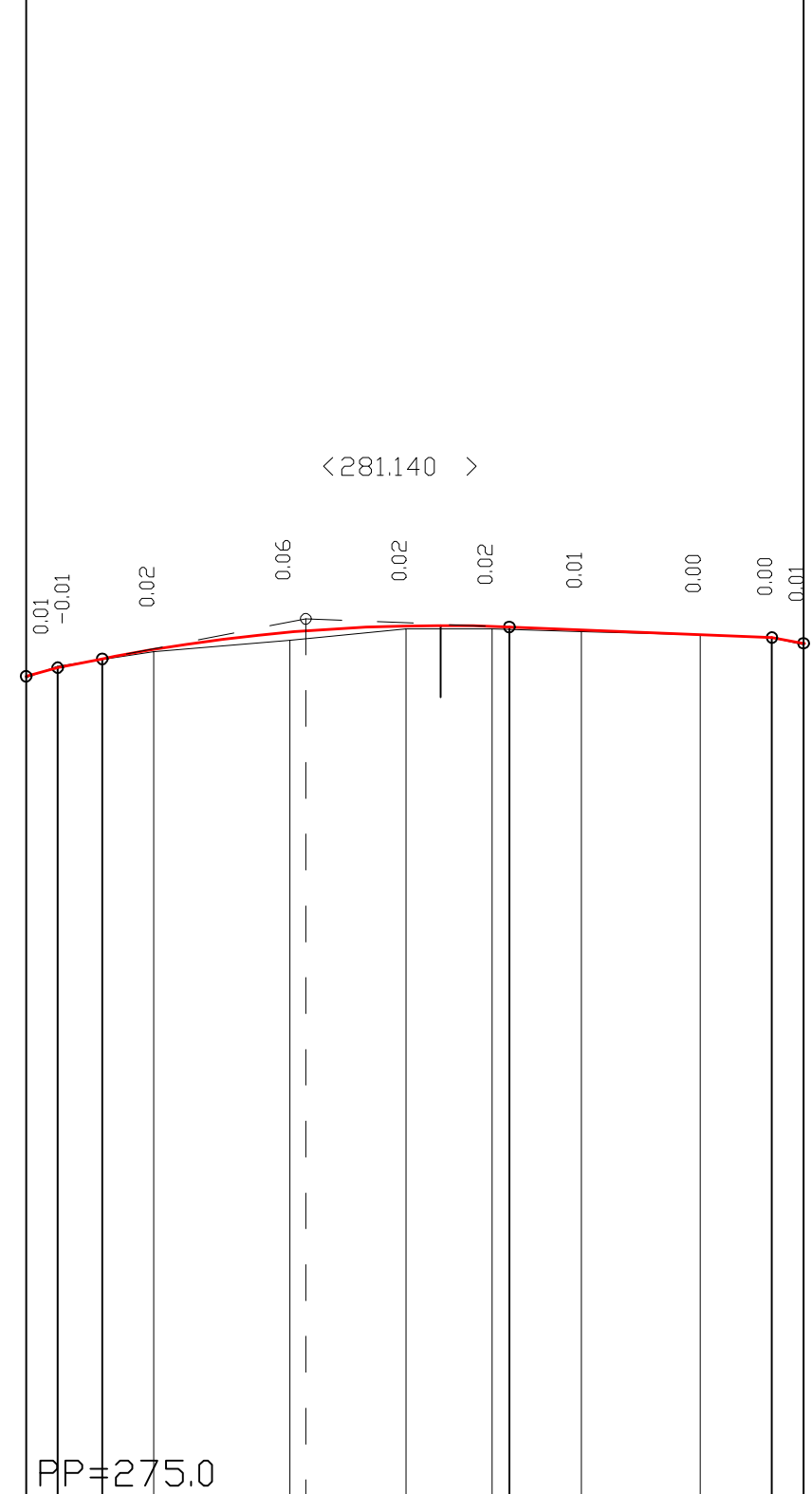
**SZCZEGÓL OBNIŻENIA KRAWĘŻNIKA**  
skala 1:20



- ① jezdnie – wyrównanie powierzchniowe  
4cm w-wa ściernalna AC 11S  
istniejąca nawierzchnia po frezowaniu
- ② jezdnie – wyrównanie głębokie  
4cm w-wa ściernalna AC 11S  
6cm w-wa wiążąca AC 16W wraz z wyrównaniem  
istniejąca nawierzchnia po frezowaniu
- ③ jezdnie – wymiana nawierzchni  
4cm w-wa ściernalna AC 11S  
6cm w-wa wiążąca AC 16W  
wyrównanie kruszywem łamanym 0/31.5 – średnio 20cm  
georuszt polipropylenowy trójosiowy o sztywnych węzłach  
istniejąca podbudowa
- ④ nawierzchnie rozbieralne  
8cm kostka betonowa drobnowymiarowa bezfazowa płukana  
3cm podsypka cementowo – piaskowa 1:4  
wyrównanie kruszywem łamanym 0/31.5 – średnio 20cm  
lub 25cm podbudowa z kruszywa łamanego 0/31.5  
georuszt polipropylenowy trójosiowy o sztywnych węzłach
- ⑤ krawężnik drogowy  
krawężnik betonowy wystający 15/30cm lub najazdowy 15/22cm  
3cm podsypka cementowo – piaskowa 1:4  
ława betonowa z oporem 30/30cm
- ⑥ krawężnik wtopiony  
krawężnik kamienny 15/25cm  
3cm podsypka cementowo – piaskowa 1:4  
ława betonowa 25/15cm
- ⑦ ciek betonowy prefabrykowany  
ciek betonowy 28/10/50 cm  
3 cm podsypka cementowo – piaskowa  
ława betonowa 30/15 cm
- L odwodnienie liniowe  
korytko odwodnieniowe D400 szer. 20cm  
25cm ława z betonu cementowego C-20/25

<b>USŁUGI PROJEKTOWE MICHAŁ KORAL</b>				
☒ 43-340 Kozy, ul.Astrów 5    ☎ 501-188 322    ☎ 33-444 67 02    e- ✉ koralm@poczta.onet.pl				
Nazwa i adres obiektu:		Wykonanie projektu modernizacji parkingu przed budynkiem Głównego Instytutu Górnictwa w Katowicach, Plac Gwarków 1		
Tytuł rysunku: <b>Przekroje konstrukcyjne</b>				
Numer rysunku: <b>03</b>		Skala: <b>1:50</b>		Data: <b>03.2015</b>
Udział:	Specjalność:	Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	drogowa	mgr inż. Michał Koral	SLK/2403/POOD/08	

G H



<281.140 >

LEGENDA:

— - niweleta ulicy

SKALA 1:50/1:500

PP=275.0

RZĘDNE NIWELETY	280.74	280.80	280.86	280.93	281.05	281.06	281.09	281.09	281.09	281.08	281.06	281.03	281.01	280.97
ELEMENTY NIWELETY					$R=1200$ $T=14.19$ $B=0.08$			$I=-0.400\%$ $L=18.31$						
RZĘDNE TERENU	280.73	280.81	280.91	280.99	281.07	281.07	281.05	281.03	281.01	280.96				
ELEMENTY TRASY W PLANIE	$R=17.5$													
ODLEGŁOŚCI	0.00	2.20	5.31	8.90	18.40	19.50	26.50	28.89	32.50	33.69	38.70	47.00	52.00	54.20
KILOMETRY I HEKTOMETRY	0+00													

<b>USŁUGI PROJEKTOWE MICHAŁ KORAL</b>				
<small>☒ 43-340 Kozy, ul.Astrów 5   ☎ 501-188 322   fax: 33-444 67 02   e- ✉ koralm@poczta.onet.pl</small>				
Nazwa i adres obiektu:		Wykonanie projektu modernizacji parkingu przed budynkiem Głównego Instytutu Górnictwa w Katowicach, Plac Gwarków 1		
Tytuł rysunku: <b>Profile podłużne</b>				
Numer rysunku: <b>04</b>		Skala: <b>1:50/500</b>		Data: <b>03.2015</b>
Udział:	Specjalność:	Nazwisko:	Nr uprawnień	Podpis:
Projektant	drogowa	mgr inż. Michał Koral	SLK/2403/ /POOD/08	